



## Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

629.000 €

Reference: R4804714 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Plot Size: 114m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 114m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona (town)

Oplev Ultimativ Luksus på The Place by Alcazaba Lagoon i Casares

Velkommen til The Place by Alcazaba Lagoon, hvor luksuriøs livsstil møder enestående naturskønhed i en eksklusiv samling af boliger. Find ud af, hvorfor det er en fremragende beslutning at investere i en toværelses lejlighed i dette imponerende projekt, hvis du søger det bedste.

### 1. Uovertruffen Værdi for Luksus

Toværelses lejlighederne på The Place by Alcazaba Lagoon er prissat mellem €629.000 og €656.000. Til denne pris får du adgang til faciliteter i verdensklasse og en eksklusiv beliggenhed, hvilket gør disse lejligheder til en unik mulighed for at eje luksus til en attraktiv pris.

### 2. Rummelige og Elegante Boligarealer

Hver toværelses lejlighed strækker sig over imponerende 114 kvadratmeter, designet med fokus på lys og plads. Den åbne planløsning sikrer, at hvert hjørne af dit hjem føles rummeligt og indbydende, perfekt både til afslapning og underholdning.

### 3. Faciliteter i Verdensklasse for Ultimativ Komfort

At bo på The Place by Alcazaba Lagoon er som at bo på et resort. Beboerne kan nyde en privat lagune, smukt anlagte haver og et moderne fitnesscenter. Derudover tilbyder projektet et topmoderne spa med forskellige behandlinger, en sauna og et veludstyret fitnesscenter for total afslapning og velvære.

### 4. Fleksible Boligmuligheder

Har du brug for mere plads? 2+1-værelses lejlighederne varierer fra 133 til 150 kvadratmeter og er prissat mellem €600.000 og €965.000. Denne fleksibilitet giver dig mulighed for at vælge det perfekte hjem, der passer til din livsstil og dit budget.

### 5. Førsteklasses Beliggenhed i Casares: Ro og Tilgængelighed

Beliggende i den østlige del af Casares tilbyder The Place by Alcazaba Lagoon en unik kombination af ro og tilgængelighed. Kun 10 kilometer fra Estepona centrum er du omgivet af maleriske bjerge og grønne bakker, der strækker sig ned til kysten. Projektet er også ideelt forbundet med anerkendte golfbaner som Estepona Golf, Finca Cortesín og Doña Julia Golf.

Desuden har du nem adgang til de rolige strande Bahía Dorada og Playa de la Galera, kendt for deres imponerende vandfarver, der spænder fra dyb grøn til lys blå.

### 6. Eksklusive Udendørsarealer og Fremragende Kvalitet

The Place by Alcazaba Lagoon tilbyder luksuriøse faciliteter såsom en fælles swimmingpool omgivet af frodige haver, et solområde til afslapning og adgang til lagunen, hvor du kan nyde vandsport, spise på restauranten eller slappe af med en cocktail i chill-out-området.

Lejlighederne er udstyret med førsteklasses materialer og moderne æstetik. Stueetagerne har store haver og en privat pool, mens penthouses byder på solarium og privat pool med en fantastisk havudsigt. Store syd- og sydøstvendte terrasser med mulighed for at tilføje et jacuzzi skaber det perfekte miljø for at nyde livet med komfort og stil.

Kontakt Os I Dag

AbraCasaBra Real Estate | +34 677 187 096 | info@abracasabra.es



---

Kontakt os i dag for mere information eller for at planlægge en fremvisning. Dette kan også gøres virtuelt. Hos AbraCasaBra Real Estate sælger vi ikke huse; vi realiserer drømme.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for pålidelige. Da disse oplysninger dog er leveret af tredjeparter, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er underlagt fejl, udeladelser, prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale. I henhold til dekret 218/2005 fra Junta de Andalucía af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen ikke inkluderer 10 % moms, ejendomsregistrering og notarhonorarer. Mæglergebyrer er inkluderet.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
24 timers modtagelse  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Jacuzzi  
Fiberoptiske  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Gymnastiksal  
Domotics  
Solarium  
Restaurant på stedet  
Spille rum  
Padle tennis  
Tennisbane  
Sauna  
Personale indkvartering

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Land  
Have  
Pool  
Strand  
Golf

### Pool

Kommunal

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Tæt på byen  
Land  
Landsby  
By

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat

### Klima kontrol

Aircondition  
Forud installeret aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
U/f/h badeværelser

### Tilstand

Ny konstruktion

### Have

Kommunal  
Privat  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand



Dækket

**Kategori**

Investering

Luksus

Ny udvikling

OFF PLAN