



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

325.000 - 616.000 €

Referenz: R5056441 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 2 Garten: 69m² - 109m² Terrasse: 22m² - 88m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Unser Unternehmen ist eine Immobiliengruppe mit 80 Jahren Erfahrung, die sich dem Menschen, der Integrität, Innovation und der Umwelt verpflichtet fühlt und für alle Interessengruppen Wert schafft. Es verfügt über ein einzigartiges Geschäftsmodell, mit dem es zur Schaffung von Lebensprojekten beiträgt und das Wohlbefinden der Menschen inspiriert und verbessert. Stellen Sie sich vor, Sie leben umgeben von Natur, in einer Umgebung, die für Frieden, Komfort und vor allem eine wahre Leidenschaft für Golf gestaltet ist. Diese einzigartige Wohnanlage bietet 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, die sich innerhalb des Estepona Golfplatzes befinden – ein 100 % golforientierter Lebensstil. Dieses exklusive Projekt fügt sich nahtlos in die Landschaft ein, mit ununterbrochenen und permanenten Blicken auf das Grün aus jeder Ecke der Residenz. Die nach Südosten und Westen ausgerichteten Wohnungen gewährleisten den ganzen Tag über natürliches Licht und eine konstante Verbindung zur umliegenden Umgebung. Entwickelt für diejenigen, die Lebensqualität, Privatsphäre und einen aktiven Lebensstil schätzen, bietet die Entwicklung eine Reihe von sorgfältig ausgewählten Annehmlichkeiten: ein Schwimmbad und ein Dachpool mit Chill-out-Bereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, einen sozialen Club und Parkplätze für Golfcarts, die ausschließlich den Bewohnern vorbehalten sind. Die Architektur kombiniert moderne Linien mit einer warmen und ruhigen Ästhetik, die offene und funktionale Räume, großzügige Terrassen und eine direkte Beziehung zur einheimischen Vegetation, die den Golfplatz umgibt, betont. Hier zu leben bedeutet, eine friedliche und geordnete Umgebung mit direktem Zugang zum Grün zu umarmen, in einem der vielversprechendsten Gebiete der Costa del Sol. Nur wenige Minuten vom Zentrum von Estepona entfernt und eingerahmt von Meer und Bergen, bietet diese Enklave die perfekte Balance zwischen Exklusivität, Natur und mediterranem Lebensstil.



Eigenschaften:

Merkmale

- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Fitnessstudio
- Solarium

Einstellung

- In der Nähe der Stadt
- In der Nähe des Waldes

Küche

- Voll Ausgerüstet
- Kitchen-Lounge

Versorgungsunternehmen

- Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Klimakontrolle

- Kalte a/c
- Heiße A/C.

Zustand

- Neubau

Garten

- Gemeinschaft

Kategorie

- Neue Entwicklung
- Golf

Ansichten

- Garten
- Schwimmbad
- Golf

Schwimmbad

- Gemeinschaft

Sicherheit

- Gated Complex
- Eingabetelefon