



n.stigter@abracasabra.es

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

325 000 - 616 000 €

Référence: R5056441 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 - 2 Construite: 69m² - 109m² Terrasse: 22m² - 88m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Notre entreprise est un groupe immobilier avec 80 ans d'expérience, engagé envers les personnes, l'intégrité, l'innovation et l'environnement, créant de la valeur pour toutes ses parties prenantes. Elle dispose d'un modèle d'affaires unique qui contribue à la création de projets de vie, inspirant et améliorant le bien-être des personnes. Imaginez vivre entouré de nature, dans un cadre conçu pour la paix, le confort et, surtout, une véritable passion pour le golf. Ce développement résidentiel unique propose des maisons de 1, 2 et 3 chambres, situées au sein du parcours de golf d'Estepona, offrant un style de vie 100 % axé sur le golf. Ce projet exclusif s'intègre harmonieusement dans le paysage, avec des vues ininterrompues et permanentes sur le green depuis chaque coin de la résidence. Les orientations sud-est et ouest des maisons assurent une lumière naturelle tout au long de la journée et une connexion constante avec l'environnement environnant. Conçu pour ceux qui apprécient la qualité de vie, l'intimité et un mode de vie actif, le développement offre une gamme d'équipements soigneusement sélectionnés : une piscine et une piscine sur le toit avec coin détente, une salle de sport entièrement équipée, un club social et des places de parking pour buggys exclusivement réservées aux résidents. L'architecture combine des lignes modernes avec une esthétique chaleureuse et sereine, mettant en valeur des espaces ouverts et fonctionnels, de généreuses terrasses et une relation directe avec la végétation locale qui entoure le parcours de golf. Vivre ici signifie adopter un environnement paisible et ordonné avec un accès direct au green, dans l'une des zones les plus prometteuses de la Costa del Sol. À seulement quelques minutes du centre d'Estepona, et encadré par la mer et les montagnes, cet enclave offre l'équilibre parfait entre exclusivité, nature et style de vie méditerranéen.



Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Terrasse privée	Cold A / C	Jardin
Pièce de stockage	A / C chaud	Piscine
Salle de bain		Le golf
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Salle de sport		
Solarium		
Paramètre	Condition	Piscine
Près de la ville	Nouvelle construction	Communautaire
Près de la forêt		
Cuisine	Jardin	Sécurité
Entièrement équipée	Communautaire	Complexe fermé
Kitchen-Lounge		Téléphone d'entrée
Services publics	Catégorie	
Panneaux solaires photovoltaïques	Nouveau développement	
	Le golf	