info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Departamento en venta en Torrevieja

279.000 €

Referencia: AC14042 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 149m^2

Costa Blanca South, Torrevieja

¡Tu Nuevo Hogar junto al Mar en el Paseo Marítimo con Vistas a Playa del Cura y las Famosas Piscinas Naturales de Torrevieja! Un Hogar de Ensueño. ¡Primera Línea! Esta impresionante propiedad en planta baja está situada en un edificio frente al mar en Torrevieja, una de las zonas más céntricas y demandadas, con todos los servicios al alcance de tu mano. La propiedad ofrece 132m² de superficie construida con una distribución amplia y bien organizada, que incluye 4 grandes dormitorios. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite con bañera, mientras que un segundo baño completo con ducha ofrece mayor comodidad. El dormitorio principal también tiene acceso a un patio de luz privado, garantizando privacidad y abundante luz natural. Semi-reformado con un estilo moderno que combina confort y elegancia, el apartamento cuenta con una cocina independiente amplia y totalmente equipada, además de un patio para la lavandería. Desde el salón, podrás disfrutar de vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, creando un ambiente sereno y relajante perfecto para desconectar y disfrutar de la brisa marina. El salón-comedor, con sus grandes ventanales, ofrece vistas espectaculares, permitiéndote disfrutar de la luz natural durante todo el día. Además, la orientación sur garantiza que el apartamento esté bañado por la luz del sol, creando una atmósfera cálida y acogedora. Abre las ventanas y sentirás la brisa marina mientras disfrutas del clima mediterráneo. El edificio cuenta con ascensor para tu comodidad, aunque el acceso directo y fácil a la entrada de la planta baja asegura una entrada cómoda y segura. Disfruta de una ubicación envidiable, ya que este apartamento está rodeado de servicios esenciales como supermercados, farmacias, centros de salud, restaurantes frente al mar que ofrecen los mejores mariscos locales y una amplia variedad de cocina mediterránea, un mercado local, colegios y mucho más. La propiedad ofrece una plaza de aparcamiento privado opcional en un edificio de fácil acceso, que te brindará comodidad, especialmente en verano. (precio separado: 15.000€) Una Ubicación Privilegiada con un Futuro Prometedor Situado en el icónico Paseo Juan Aparicio de Torrevieja, este apartamento no solo ofrece la comodidad y belleza de una ubicación frente al mar, sino que también representa una oportunidad de inversión única gracias a los ambiciosos proyectos de reurbanización en la zona del puerto y sus alrededores. La modernización del paseo marítimo mejorará su atractivo con nuevos miradores, zonas verdes, plazas amplias y un diseño renovado que revitalizará la experiencia urbana y turística. El cercano Muelle Mínguez se transformará en un espacio único rodeado de agua, mientras que la creación de una nueva plaza en Waldo Calero abrirá posibilidades para eventos al aire libre y terrazas, enriqueciendo la oferta gastronómica y cultural de la zona. Entre las nuevas atracciones se incluirá una zona de ocio moderna con cines, perfecta para disfrutar de actividades de entretenimiento sin alejarse de la costa. Esta área estará conectada por dos plataformas espectaculares: una en la base del Muelle Mínguez, parcialmente suspendida sobre el mar, y otra mediante una pasarela atirantada que enlazará con el Dique de Levante completamente renovado. Las actividades tradicionales que definen Torrevieja, como los mercadillos artesanales "hippies" y la feria de atracciones, también se mantendrán, asegurando que la zona conserve su encanto local mientras abraza la modernización. Además, las mejoras en los accesos, la adición de 4.000 plazas de aparcamiento y la reestructuración de las zonas peatonales garantizarán una mayor conectividad y comodidad tanto para residentes como para visitantes. Con una ubicación estratégica en el corazón de esta importante transformación urbana, esta propiedad ofrece no solo un hogar junto al mar, sino también una inversión sólida c