

## Lejlighed i øverste etage til salg i Guardamar del Segura

320.000 €

Reference: N7919   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Plot Size: 99m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 97m<sup>2</sup>   Terrasse: 20m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

### NYBYGGET BOLIG I EL RASO, GUARDAMAR DEL SEGURA

Nybyggeri af privat boligkompleks med lejligheder i El Raso, Guardamar del Segura.

Kompleks bestående af 135 boliger med 2 eller 3 soveværelser i blokke på 3 eller 5 etager plus solarium, designet på en minimalistisk måde og med høje kvalitetsstandarder, dets moderne arkitektur harmonerer med vores store åbne områder, natur og swimmingpools, hvilket giver en unik og fredelig atmosfære.

Smukke boligkomplekser, herunder et GYM-Spa-område med glasinddækning med udsigt over grønne områder, swimmingpools og fra sin terrasse med udsigt over saltlagunen La Mata, paddle tennisbane osv.

Møbelpakke inkluderet i prisen.

Parkeringsplads inkluderet i prisen.

Udvikling er beliggende på en unik og ugenneførlig grund, der grænser op til det naturlige landskab af saltlagunen, nyd dens biodiversitet og unikke miljø, i El Raso de Guardamar del Segura, med alle former for tjenester og faciliteter og tæt på de bedste strande i Middelhavet.

Samtidig vil du takket være nærheden til El Moncayo-stranden kunne tage en cykeltur og nyde det bedste klima på Costa Blanca.

Derudover og takket være de fem niveauer i nogle af de blokke, der udgør boligområdet, som alle vender mod syd, inkluderer vi i vores luksus penthouses, fuldt udstyret køkken på solterrassen, udendørs bruser (varmt/koldt vand) og jacuzzi område, for at fuldende den unikke oplevelse af at bo foran et unikt og ugenneførligt naturmiljø.

El Raso er en del af Guardamar del Segura.

Guardamar del Segura er en by beliggende på Costa Blanca Syd. Med sine 11 kilometer naturstrand og sin store fyrreskov.

Guardamar del Segura har en stor havn med aktiviteter hele året rundt, den har et stort sportscenter med paddle tennis, tennis, fodbold og en stor opvarmet swimmingpool, der fungerer hele året rundt. Det har også et bibliotek, hvor der er gratis wifi og computere.

Guardamar del Segura ligger kun 20 km fra lufthavnen Alicante - Elche (El Altet), hvor der er mange flyvninger hver dag med forbindelser til de vigtigste europæiske byer, på grund af efterspørgslen efter turister på Costa Blanca.

## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gymnastiksal

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B