



an@abracasabra.es

Finca - Cortijo à vendre à Canillas de Albaida

286 000 €

Référence: R4989097 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 50 000m² Construite: 109m²





Axarquía, Canillas de Albaida

Évadez-vous dans la nature – Une charmante retraite à la campagne au cœur du parc naturel Nichée dans le magnifique parc naturel de Canillas de Albaida, cette charmante maison de campagne allie à la perfection calme, nature et vues panoramiques époustouflantes. Surplombant des chaînes de montagnes vallonnées, une campagne luxuriante et s'étendant jusqu'à la côte, le paysage est véritablement fascinant. Située à seulement 30 minutes du village, la propriété est accessible par un sentier panoramique dont la moitié est pavée, ce qui en fait un merveilleux refuge pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en étant à proximité des commodités. Intérieur À l'intérieur, découvrez un salon-salle à manger chaleureux et accueillant, agrémenté d'un poêle à bois, idéal pour les fraîches soirées d'hiver. La cuisine entièrement équipée vous accueillera pour toutes vos aventures culinaires, tandis que trois chambres doubles spacieuses et une salle de bain familiale bien équipée offrent un séjour confortable à la famille et aux invités. Extérieur À l'extérieur, profitez du calme de la spacieuse terrasse, équipée d'un store rétractable pour l'ombre, idéale pour se détendre ou recevoir. L'espace barbecue vous invite à savourer un repas en plein air à l'espagnole, bercé par les sons de la nature. Suppléments Cette propriété est conçue pour ceux qui apprécient la nature et un style de vie autonome : 50 000 m² de terrain planté d'avocatiers, de pêchers et de châtaigniers, idéal pour le plaisir personnel ou comme source de revenus. Deux grands réservoirs d'eau (90 000 L et 50 000 L) assurent un approvisionnement en eau fiable. Un terrain plat sur la partie supérieure de la parcelle, parfait pour garder des animaux ou agrandir votre espace extérieur. Si vous avez toujours rêvé de posséder une maison en pleine nature, avec la liberté de profiter de la vie en plein air et d'un mode de vie durable, c'est votre chance ! Ne manquez pas cette occasion de faire de ce charmant havre de paix le vôtre.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse privée	Sud-Est	Cheminée
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Barbecue		
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipée	Private
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Ouvrir	Électricité
	Plus d'un	Eau potable