



Apartamento en planta media en venta en Torremolinos

550.000 €

Referencia: R5057665 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Vive la modernidad en este piso de obra nueva de 3 dormitorios y 2 baños (principal en suite) en el deseado Montemar, Torremolinos. Situado en segunda planta, disfruta del sol de mañana en una gran terraza con amplias vistas al mar y a la montaña—ideal para desayunos al aire libre y una vida cómoda al sol. La vivienda ofrece estancias luminosas y una cocina totalmente equipada. La comunidad cerrada cuenta con jardines cuidados, piscina y zona infantil. Incluye dos plazas de garaje subterráneas asignadas y un trastero de buen tamaño. Con calificación energética B, combina confort y eficiencia. Pese al entorno residencial y tranquilo, tendrás todo a mano: 5 minutos a dos grandes supermercados, ~10 minutos a la estación de El Pinillo y ~15 minutos a las playas de La Carihuela. Ideal como residencia permanente o inversión inteligente. Características clave Obra nueva: 3 dormitorios • 2 baños (principal en suite) 2ª planta con gran terraza y sol de mañana Vistas panorámicas mar-montaña 2 plazas de garaje + trastero grande Comunidad cerrada con jardines, piscina y zona infantil Calificación energética B A pie: 5 min súper • 10 min El Pinillo • 15 min La Carihuela



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Fibra óptica

Puntos de vista

- Mar

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

- B

Orientación

- Sureste

Configuración

- Urbanización
- Cerca del mar

Muebles

- Sin Amueblar

Seguridad

- Complejo cerrado

Categoría

- Lujo

Control climatico

- Aire acondicionado

Condición

- Excellent
- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Cochera

Calificación energética

- B