



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

1.000.000 €

Referencia: R4668940 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 130m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

El Apartamento La Corniche es un exclusivo apartamento de 2 dormitorios situado en pleno corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. Esta comunidad cerrada ofrece tranquilidad y privacidad, estando al mismo tiempo muy cerca de campos de golf de primer nivel, restaurantes de alta cocina y Puerto Banús. La vivienda disfruta de impresionantes vistas de 180 grados al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha, con un diseño que recuerda a un ático. El apartamento cuenta con 190 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo una amplia terraza que se puede cerrar en invierno. En el interior, el apartamento es luminoso y espacioso, con dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite, armarios empotrados y vistas a los jardines. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama, acabados en mármol y gran capacidad de almacenaje. El salón se abre directamente a la terraza, creando un espacio ideal para recibir invitados o relajarse durante todo el año. La calefacción por suelo radiante y los acabados modernos aportan comodidad y estilo en cada estancia. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, jardines cuidados, dos piscinas (una climatizada), pistas de pádel y aparcamiento subterráneo para dos coches con acceso por ascensor. La propiedad ha sido completamente reformada e incluye sistema de sonido Bang & Olufsen, persianas eléctricas y mobiliario de diseño. El Apartamento La Corniche ofrece un estilo de vida exclusivo en una de las zonas más deseadas de Marbella. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		Chimenea
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		U/F Calefacción
Trastero		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Domotica		
Tenis de remo		
Sótano		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Cerca del puerto	
Panoramic	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Urban	Cerca del mar	
Golf	Cerca de la ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Parcialmente equipado
Heated	Opcional	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	More Than One
	Seguridad de 24 horas	Comunal
	Sistema de alarmas	
	Persianas	
<b>Categoría</b>		
Lujo		