



sarah@abracasabra.es

## Pareada en venta en Mijas

684.000 €

Referencia: R5056561 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 194m<sup>2</sup> Construido: 134m<sup>2</sup> Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

CASA ADOSADA CON FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR Casa adosada de nueva construcción en Riviera del Sol con fantásticas vistas panorámicas y una ubicación inmejorable. La casa se terminó de construir en diciembre de 2024 y se distribuye en 2 plantas con un pequeño jardín de 123 m<sup>2</sup>. Dispone de aparcamiento privado para 2 coches. Se accede a la planta superior, donde se encuentra el recibidor y un aseo de invitados. A continuación, se accede a la cocina y al salón, desde donde se disfruta de una fantástica vista panorámica al mar. Continuando con el salón, se encuentra una terraza de 24 m<sup>2</sup> orientada al sur, por lo que es muy soleada. Desde el salón, por una amplia escalera recta, se accede a la planta baja, donde se encuentra un amplio recibidor con acceso independiente al jardín. Además, hay 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Un baño tiene bañera y el otro, ducha. También hay un amplio armario con desagüe y toma de agua para la lavadora. También hay espacio para una aspiradora, etc. Desde el pasillo de la planta baja se accede al jardín, donde hay una pequeña terraza cubierta de 8 m<sup>2</sup> y un jardín de 115 m<sup>2</sup>. Desde el jardín también se disfruta de vistas panorámicas al mar. Desde el jardín hay una puerta cerrada con llave que da acceso a una piscina/zona de fitness comunitaria, así como a una zona de coworking y un gimnasio. También hay una zona de juegos infantiles. La playa está a 2,7 km.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasia		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de las tiendas	Excellent
Montaña	Cerca del mar	
Panoramic	Cerca de la ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Sin Amueblar	No adecuado
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Complejo cerrado	Private
	Persianas	More Than One
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>		
Electricidad		
Agua potable		