



sarah@abracasabra.es

## Maison semi-détectée à vendre à Mijas

**684 000 €**

Référence: R5056561 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 194m<sup>2</sup> Construite: 134m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

MAISON JUMELÉE AVEC VUE FANTASTIQUE SUR LA MER Maison jumelée neuve à Riviera Del Sol, bénéficiant d'une vue panoramique imprenable et d'un emplacement idéal. Achevée en décembre 2024, elle est répartie sur deux étages et dispose d'un petit jardin de 123 m<sup>2</sup>. Un parking privé peut accueillir deux voitures. À l'étage, vous trouverez un hall d'entrée et des toilettes invités. Vous accéderez ensuite à la cuisine et au salon. Depuis ce dernier, vous profiterez d'une vue panoramique imprenable sur la mer. Dans le prolongement du salon, une terrasse de 24 m<sup>2</sup>, exposée sud et très ensoleillée, vous mènera à l'étage inférieur par un grand escalier droit. Vous y trouverez un grand hall d'entrée avec accès indépendant au jardin. Vous y trouverez également trois chambres et deux salles de bains, dont une attenante. L'une est équipée d'une baignoire et l'autre d'une douche. Un grand placard avec évacuation et arrivée d'eau pour le lave-linge est également à votre disposition. Il y a également de la place pour un aspirateur, etc. Depuis le couloir du rez-de-chaussée, on accède au jardin, où se trouvent une petite terrasse couverte de 8 m<sup>2</sup> et un jardin de 115 m<sup>2</sup>. Du jardin, on profite également d'une vue panoramique sur la mer. Depuis le jardin, un portail fermé donne accès à une piscine/salle de sport commune, ainsi qu'à un espace de coworking et une salle de sport. Une aire de jeux pour enfants est également à disposition. La plage est à 2,7 km.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Salle de sport		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Proche des magasins	Excellent
Montagne	Près de la mer	
Panoramique	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Pas appropriée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
	Stores électriques	Plus d'un
	Téléphone d'entrée	
Services publics		
Électricité		
Eau potable		