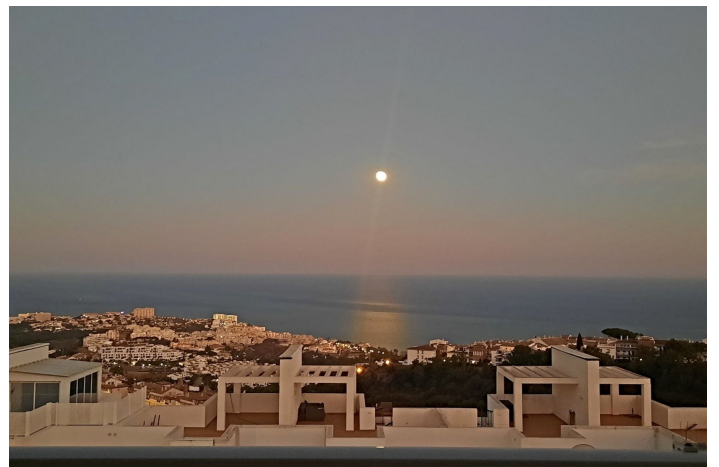




## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Benalmádena

595.000 €

Referenz: R5058679 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 136m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Pueblo

FRONTALER MEERBLICK VON GANZEM HAUS. Exklusives Penthouse mit Panoramablick auf das Meer. Genießen Sie ein spektakuläres Penthouse mit einer Gesamtfläche von 236 m<sup>2</sup> und frontalem Meerblick von ganzem Haus. Ein lichtdurchfluteter Raum mit absoluter Privatsphäre, nur 5 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Immobilie verteilt sich auf ein Hauptgeschoss von 136 m<sup>2</sup> und ein beeindruckendes Solarium von 100 m<sup>2</sup>, perfekt zum Entspannen und Genießen. Geräumiges Wohnzimmer von 30 m<sup>2</sup> mit direktem Zugang zur Terrasse. Geräumige Küche mit Essbereich, ideal, um jede Mahlzeit mit Meerblick zu genießen. Zwei sehr geräumige Doppelzimmer mit Meerblick. Zwei komplette Badezimmer, eines davon en suite. Hauptterrasse von 47 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss, zusätzlich zum privaten Solarium von 100 m<sup>2</sup>. Es besteht die Möglichkeit, das Haus mit minimalem Aufwand um zwei weitere Zimmer zu erweitern, eine Option, die bereits von mehreren Nachbarn genutzt wurde. Die Wohnanlage bietet Grünflächen, einen Swimmingpool, einen Paddle-Tennisplatz und einen Spielplatz und bietet somit eine unschlagbare Umgebung für die ganze Familie. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Eine einmalige Gelegenheit, direkt am Meer mit allem Komfort zu wohnen. 100 % effizient.



# Eigenschaften:

## Merkmale

- Aufzug
- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Einbauschränke
- Allzweckraum
- Glasfaser
- Access for people with reduced mobility
- Solarium

## Ansichten

- Meer
- Panorama

## Schwimmbad

- Gemeinschaft

## Garten

- Gemeinschaft

## Versorgungsunternehmen

- Elektrizität
- Trinkwasser

## CO2 -Emissionsbewertung

D

## Orientierung

- West
- Süd
- Ost

## Einstellung

- In der Nähe von Golf
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe der Stadt
- Bergpueblo
- Dorf
- Stadt

## Möbel

- Optional

## Sicherheit

- Gated Complex
- Eingabetelefon

## Kategorie

- Wiederverkauf

## Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Heiße A/C.

## Zustand

- Gut

## Küche

- Voll Ausgerüstet

## Parken

- Unter Tage
- Garage

## Energiebewertung

E