



Adosada en venta en C3mpeta

210.000 €

Referencia: R5058673 Dormitorios: 7 Ba3os: 1 Construido: 210m²





Axarquía, Cómpera

Se Vende: Negocio Histórico y Propiedad Residencial en Cómpera - Requiere Renovación Completa Una oportunidad única para adquirir una casa histórica en una de las mejores ubicaciones de Cómpera, con vistas a la plaza principal del pueblo. Esta espaciosa propiedad ofrece un enorme potencial para uso comercial y residencial, pero requiere una renovación completa para adaptarla a los estándares modernos. Con aproximadamente 210 m² construidos en cuatro plantas, la planta baja cuenta con dos locales comerciales independientes, ideales para tiendas, oficinas, o como zona de recepción para un futuro B&B. Una tercera entrada proporciona acceso privado al espacio residencial superior. Las plantas superiores albergan un salón, un comedor, una cocina, un cuarto de baño, cuatro dormitorios, un pequeño patio, varios trasteros grandes y dos terrazas orientadas al sur con vistas panorámicas a la plaza y al mar. Los elementos originales, como las baldosas hechas a mano, las vigas de madera, los balcones Juliette y las ventanas con contraventanas, confieren a la propiedad un encanto auténtico. La estructura es sólida, con un tejado nuevo y una planta baja renovada, pero es necesaria una renovación interior completa, que incluya cocina, baño, fontanería y electricidad, para cumplir los estándares de confort y diseño actuales. Ideal para compradores que busquen crear un hotel boutique, un local comercial con espacio para vivir, o una casa familiar única en pleno centro de Cómpera.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Piso de mármol
Cerca de la iglesia
Sótano

Configuración

Área comercial
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca de la ciudad
Pueblo de montaña
Aldea
Ciudad

Cocina

No adecuado

Categoría

Inversión
Reventa
Negociar

Orientación

Sur

Condición

Necesita Reformas
Se requiere restauración

Estacionamiento

Open
Calle

Puntos de vista

Mar
Panoramic
Calle
Urban

Muebles

Sin Amueblar

Utilidades

Electricidad
Agua potable