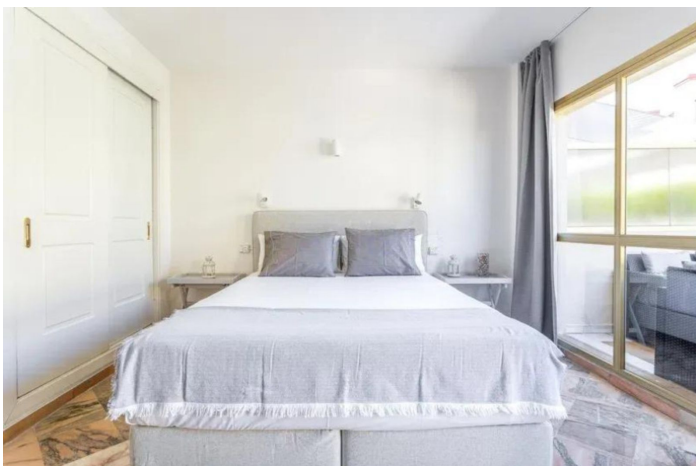




Studio mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

262.000 €

Referenz: R5061721 Badezimmer: 1 Garten: 37m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Renoviertes Studio im Erdgeschoss – Erste Strandreihe in Elviria (Marbella)

Einmalige Gelegenheit für Investition oder Zweitwohnsitz.

Renoviertes Studio mit Südausrichtung und großer privater Terrasse von 40 m², gelegen in einer geschlossenen Wohnanlage mit direktem Zugang zu einem der besten Strände von Marbella.

Nur 5 Gehminuten vom exklusiven Nikki Beach und dem Einkaufszentrum Elviria entfernt. Gegend mit allen Dienstleistungen in Reichweite und ausgezeichneter Anbindung an das Zentrum von Marbella und Puerto de Cabopino.

Aufgeteilt in Wohn-/Schlafbereich, ausgestattete Küche und komplettes Badezimmer. Wohnanlage mit Gärten, mehreren Swimmingpools und Kinderspielplatz.

Gültige touristische Lizenz. Hohe, nachweisbare Rentabilität.

- Erste Strandreihe
- Touristische Lizenz
- Große, sonnige Terrasse
- Wohnanlage mit Pools und direktem Zugang zum Meer
- Alle Dienstleistungen zu Fuß erreichbar."

Mittelgeschoss-Wohnung, Elviria, Costa del Sol.

1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 37 m², Terrasse 40 m².

Lage : Erster Linie Strand, Strandseite, Nähe Meer, Nähe Schule, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, 24-Stunden-Rezeption, Optische Faser.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon, 24-Stunden-Überwachung, Safe.

Parkmöglichkeit : Straße.

Kategorie : Erster Linie Strand, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
24 -stündiger Empfang
Einbauschränke
W-lan
Glasfaser
Access for people with reduced mobility

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Kategorie

Wiederverkauf
Strand

Orientierung

Süd

Einstellung

Strand
Siedlung
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
Strand
Front Line Beach Complex

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Eingabetelefon
Sicher

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Street