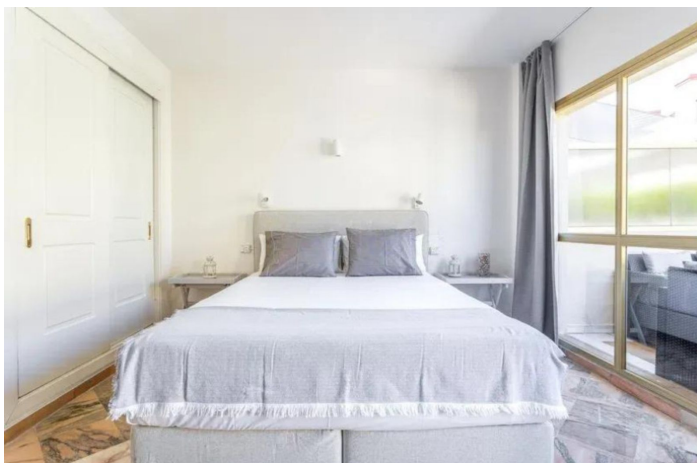




Studio au milieu à vendre à Marbella

262 000 €

Référence: R5061721 Bain: 1 Construite: 37m² Terrasse: 40m²





Costa del Sol, Elviria

Studio rénové au rez-de-chaussée – Première ligne de plage à Elviria (Marbella) Opportunité unique pour investissement ou résidence secondaire. Studio rénové avec orientation sud et grande terrasse privée de 40 m², situé dans une urbanisation fermée avec accès direct à l'une des plus belles plages de Marbella. À seulement 5 minutes à pied du Nikki Beach exclusif et du centre commercial Elviria. Zone avec tous les services à portée de main et excellente connexion avec le centre de Marbella et Puerto de Cabopino. Distribué en zone salon-chambre, cuisine équipée et salle de bain complète. Urbanisation avec jardins, plusieurs piscines et aire de jeux pour enfants. Licence touristique en vigueur. Rentabilité élevée démontrable. - Première ligne de plage - Licence touristique - Grande terrasse ensoleillée - Urbanisation avec piscines et accès direct à la mer - À proximité de tous les services." Appartement Mi-étage, Elviria, Costa del Sol. 1 Chambre, 1 Salle de bains, Surface 37 m², Terrasse 40 m². Situation : Bord de mer, Près de la plage, Mer à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation, Complexe en Bord de Mer. Orientation : Sud. Etat : Excellent. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Télévision par satellite, WiFi, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Fibre optique. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort. Parking : Rue. Catégorie : Face à la plage, Revente.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Salle de bain
- Double vitrage
- Réception 24 heures
- Armoires encastrées
- Wifi
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

- Jardin

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Catégorie

- Revente
- En bord de mer

Orientation

- Sud

Paramètre

- En bord de mer
- Urbanisation
- Près des écoles
- Près de la mer
- En bord de mer
- Complexe de plage de première ligne

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures
- Téléphone d'entrée
- Coffre-fort

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Rue