



Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

499.000 €

Referenz: R5061862 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5.021m² Garten: 210m² Terrasse: 28m²





Axarquía, Arenas

📍 Ihr privates Paradies in Andalusien – Villa mit Panoramablick 📍 AbraCasaBra präsentiert Ihnen diese atemberaubende Villa, nur 10 Minuten vom charmanten Dorf Arenas, 20 Minuten von den goldenen Stränden von Torre del Mar und nur 45 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt. Perfekt gelegen – in der Nähe von allem und dennoch ein ruhiger Rückzugsort mit atemberaubendem Panoramablick. Einfacher Zugang & ausreichend Parkplätze Das Anwesen ist über zwei asphaltierte Straßen erreichbar und verfügt über eine palmengesäumte Auffahrt, die zu einer geräumigen Garage unter der Hauptterrasse führt. Darüber umgibt eine sonnendurchflutete, geflieste Terrasse den Pool, eingebettet in einen pflegeleichten Landschaftsgarten. Elegantes Wohnen mit andalusischem Charme Betreten Sie ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit hohen Decken, einem gemütlichen Kamin und direktem Zugang zu einer überdachten Pergola mit Blick auf den Pool und das Mittelmeer. Der offene Grundriss umfasst eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich und angrenzendem Hauswirtschaftsraum. Komfortable und vielseitige Unterkunft Master Suite: Großzügig und hell, mit eigenem Bad (mit Dusche und Whirlpool-Badewanne), begehbarem Kleiderschrank und Zugang zur Terrasse. Zweites Schlafzimmer: Mit Einbauschränken und privatem Zugang zur Terrasse. Drittes Schlafzimmer/Büro: Ideal als Gästezimmer oder Arbeitsplatz. Zusätzliche Ausstattung: Zweites Badezimmer, separates Gäste-WC, Klimaanlage im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer, Handtuchheizkörper in den Bädern und Fensterläden im gesamten Haus. Outdoor-Wohnen vom Feinsten Genießen Sie sonnige Tage auf der Südterrasse oder entspannen Sie in der schattigen Pergola mit herrlichem Ausblick. Mehrere Sitzbereiche rund um das Haus bieten einzigartige Ausblicke auf die umliegenden Berge und die Küste. Extras, die den Unterschied machen Pool-Pumpenraum mit zusätzlichem Stauraum Privater Brunnen und Wasserreservoir Strom- und Wasseranschluss sowie eine neue Kläranlage Gepflegter Garten mit minimalem Pflegeaufwand Träumen Sie von einem Leben unter der Sonne Andalusiens? Verwirklichen Sie Ihren Traum mit dieser außergewöhnlichen Villa, die Privatsphäre, Komfort und eine tolle Aussicht vereint. Virtuelle Besichtigungen möglich – kontaktieren Sie uns noch heute!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Access for people with reduced mobility

Orientierung

Süd
Süd-Ost

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Einstellung

In der Nähe der Stadt
Land
Bergpueblo

Zustand

Exzellent

Schwimmbad

Privat

Möbel

Voll möbliert

Küche

Voll Ausgerüstet

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Parken

Garage
Privat
Mehr als eine

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Zeitgenössisch