



Pareada en venta en Marbella

1.900.000 -
1.950.000 €

Referencia: R5062225 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 2 - 3 Terreno: 78m² - 131m² Construido: 149m² - 172m² Terraza: 43m² - 95m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Dividida en dos niveles, consta de planta baja o planta de entrada con un amplio jardín privado y terraza/porche cubierto. Luminoso salón-comedor con cocina integrada totalmente equipada. En la planta superior se encuentran dos dormitorios que comparten un baño y el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza cubierta. La propiedad cuenta con dos plazas de garaje cubiertas con acceso a través de una zona de aparcamiento subterráneo comunitario. Las viviendas cuentan con amplios salones con cocinas abiertas totalmente equipadas y amuebladas con electrodomésticos; 2 o 3 baños (el principal en suite) y un aseo de invitados. Todas las viviendas cuentan con suelo radiante en toda la casa, aire acondicionado por aerotermia, doble acristalamiento y una excelente distribución de las estancias. Esta urbanización es privada y cuenta con valla perimetral, amplias zonas verdes, piscina comunitaria, gimnasio y zona de coworking. A solo 300 metros a pie de excelentes playas. La zona también cuenta con hoteles de 5 estrellas, campos de golf y los mejores clubes de playa de Marbella, como Nikki Beach. El casco antiguo de Marbella está a solo 10 minutos. Puerto Banús está a 15 minutos y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos. Una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Marbella cuenta con un microclima con temperaturas medias de 18-19 grados Celsius y más de 300 días de sol al año, lo que fomenta diversas actividades al aire libre.



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Jacuzzi
- Gimnasia

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada
- Caja fuerte

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- Comunal

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- Jardín
- Piscina
- Patio

Piscina

- Comunal

Jardín

- Ajardinado

Categoría

- Nuevo desarrollo
- Pre-construcción