



## Appartement au dernier étage à vendre à Orihuela

197 000 €

Référence: N8596    Chambres: 2    Bain: 1    Construite: 78m<sup>2</sup>    Terrasse: 41m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Appartements neufs à Pilar de la Horadada avec jacuzzi privé Situation privilégiée au cœur de Pilar de la Horadada Situé dans le centre animé de Pilar de la Horadada, à Alicante, ce nouveau développement exclusif offre une combinaison imbattable de vie moderne et de charme méditerranéen. Pilar de la Horadada est une ville espagnole pittoresque située dans la partie la plus méridionale de la Costa Blanca, connue pour sa communauté accueillante, ses charmantes places et la proximité de plages magnifiques. Options et caractéristiques des appartements Le complexe résidentiel se compose de sept appartements méticuleusement conçus, offrant une gamme d'agencements pour répondre à divers besoins : Rez-de-chaussée : Un appartement spacieux de trois chambres à coucher avec un solarium privé sur le toit. Premier étage : Quatre appartements comprenant 1 ou 2 chambres à coucher, chacun avec solarium individuel. Penthouses : Deux appartements exclusifs de trois chambres à coucher avec de vastes terrasses privées. Tous les appartements sont dotés de finitions haut de gamme, notamment Des cuisines entièrement équipées avec des appareils modernes. Climatisation préinstallée pour votre confort. Menuiserie extérieure en aluminium avec rupture de pont thermique pour une meilleure isolation. Double vitrage (4+14+4 Climalit ou similaire) pour une meilleure efficacité énergétique. Salles de bains élégantes avec WC suspendus (Roca Gap ou similaire), douches à effet de pluie, miroirs et parois inclus. Jacuzzis privés pour chaque maison, parfaits pour se détendre. Aménagements supplémentaires pour une vie surélevée Le projet offre Une place de parking pour chaque appartement situé au rez-de-chaussée. Un ascenseur permettant d'accéder du rez-de-chaussée au niveau du solarium. Une cuisine d'été dans chaque solarium, idéale pour les réceptions en plein air. Un accès pratique aux principaux points d'intérêt Cet emplacement permet d'accéder facilement aux commodités et aux attractions essentielles : Plages : Les plages de sable de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras se trouvent à 3 km, à 5 minutes en voiture ou à vélo. Terrains de golf : Le terrain de golf le plus proche se trouve à 8 km, idéal pour les amateurs de golf. Centres commerciaux : Le boulevard Zenia, l'un des plus grands centres commerciaux de la région, se trouve à 12 km. Aéroports : L'aéroport de Corvera (Murcie) est à 40 minutes (40 km) et l'aéroport d'Alicante à 55 minutes (55 km) en voiture. Découvrez le style de vie méditerranéen Pilar de la Horadada allie la tranquillité d'une ville côtière à la commodité de la vie moderne, avec des supermarchés, des restaurants, des bars et des places animées accessibles à pied. Planifiez votre visite dès aujourd'hui Ne manquez pas l'occasion de posséder la maison de vos rêves dans ce quartier recherché de la Costa Blanca. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ou pour plus d'informations !



## Spécification:

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B