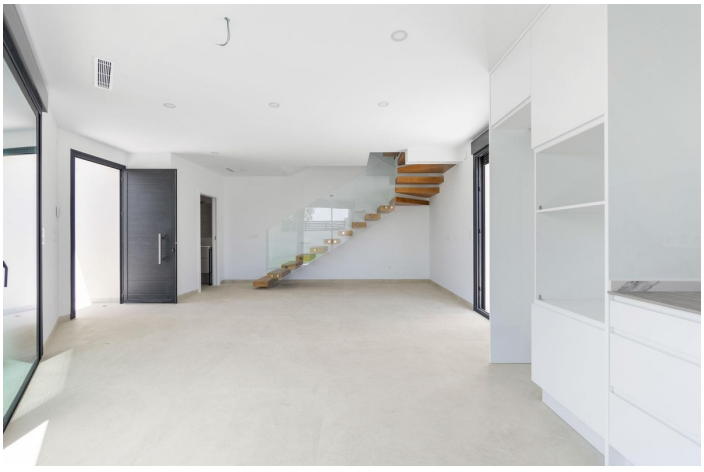
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Abstandsvilla zum Verkauf in Benijófar

300.000 €

Referenz: N8356 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 1 **Grundstücksgröße:** 183m^2 **Garten:** 110m^2 **Terrasse:** 40m^2



info@abracasabra.es
+34 677 187 096

La Vega Baja, Benijófar

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTE IN BENIJOFAR Exklusive Doppelhaushälfte mit Pool und Garten in Benijofar. Wunderschöne Neubau-Villa, gebaut mit hochwertigen Materialien und einem modernen Design, das Komfort und Funktionalität vereint. Auf einem privaten Grundstück von 183,94 m² gelegen, bietet diese Immobilie 110,37 m² bebaute Fläche, verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiger und heller, offen gestalteter Wohn-Ess-Küchenbereich, der sich perfekt für gemeinsame Momente mit der Familie oder Freunden eignet. Außerdem gibt es auf dieser Etage eine praktische Toilette und eine Eingangshalle, die einen fließenden Zugang zu allen Bereichen des Hauses bietet. Im Obergeschoss befinden sich zwei gemütliche Schlafzimmer und ein komplettes Bad. Alle Räume sind auf maximalen Komfort und Privatsphäre ausgelegt. Der Außenbereich der Villa ist ebenso beeindruckend, mit gepflasterten Flächen für eine einfache Wartung und einem schönen Garten, der einen Hauch von Natur und Frische verleiht. Das Schmuckstück des Grundstücks ist ein geräumiger 17,60 m² großer Swimmingpool, der an heißen Tagen für Abkühlung sorgt und zum Genießen des Lebens im Freien einlädt. In einer ruhigen Wohngegend gelegen, bietet diese Villa die perfekte Kombination aus Privatsphäre und Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Es ist das ideale Haus für diejenigen, die einen exklusiven Ort zum Leben oder Investieren suchen. Benijofar ist ein hübsches Dorf mit einer charmanten Kirche und einem attraktiven Platz im Landesinneren der südlichen Costa Blanca, in der Nähe der Ferienorte Guardamar del Segura und Torrevieja. Benijofar ist auch ein beliebter Aufenthaltsort für die Sommerferien, da es nahe genug an den Küstenorten liegt und dennoch ruhig genug ist, um sich von allem zu erholen. Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks im nahe gelegenen Rojales und Torrevieja. Die nächstgelegenen und besten Strände von Benijofar sind etwa fünfzehn Autominuten entfernt und gehören zu den besten Stränden der südlichen Costa Blanca, in Guardamar del Segura und Torrevieja. Von Benijofar aus verkehren auch regelmäßig Busse nach Guardamar del Segura und Torrevieja, von wo aus die Strände leicht zu erreichen sind. 20 Minuten Fahrt zum Flughafen Alicante mit regelmäßigen Flügen in ganz Europa.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Eigenschaften:

Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
B	B