



## BRAND NEW 3-BEDROOM APARTMENT WITH PANORAMIC VIEWS IN NUEVA ANDALUCÍA

995 000 €

Référence: R50050071    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 279m<sup>2</sup>    Construite: 126m<sup>2</sup>    Terrasse: 153m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement élégant avec terrasse sur le toit, jacuzzi et vues spectaculaires au cœur de Nueva Andalucía Bienvenue dans ce superbe appartement de 3 chambres et 2 salles de bain, idéalement situé dans le cœur animé de Nueva Andalucía. Profitez chaque jour de vues panoramiques sur le lac, les montagnes et un aperçu scintillant de la mer Méditerranée – depuis votre vaste terrasse sur le toit. À l'intérieur, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert, où la cuisine moderne, entièrement équipée d'électroménagers haut de gamme, s'intègre parfaitement à la salle à manger et au salon – parfait pour des soirées cosy ou recevoir des invités. Les trois chambres offrent espace, confort et tranquillité. La suite parentale dispose de sa propre salle de bain privée, tandis que les deux autres partagent une salle de bain familiale contemporaine. Chaque pièce bénéficie d'une belle lumière naturelle et de nombreux rangements. Le clou du spectacle ? La grande terrasse sur le toit ! Entièrement aménagée avec un jacuzzi luxueux, un espace barbecue, des zones de repas et de détente, et même une table de ping-pong. Un lieu parfait pour se détendre et profiter de la vue. Deux places de parking sécurisées en sous-sol et un grand débarras complètent ce bien. L'appartement est vendu entièrement meublé – vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Situé dans un quartier recherché, à la fois calme et proche de tout ce que la Costa del Sol a à offrir : golfs de prestige, restaurants, boutiques et la vie animée de Puerto Banús. Que vous cherchiez une résidence principale élégante ou une retraite de vacances de luxe, c'est une opportunité rare dans l'un des emplacements les plus prisés du littoral. Ne manquez pas cette occasion – planifiez votre visite dès aujourd'hui !