



lieven@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

3.250.000 €

Referencia: R5018602 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.630m² Construido: 600m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ubicada en la prestigiosa zona de Rocío de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, esta elegante villa ofrece la combinación perfecta de lujo y confort. Con un total de 624 m² construidos en una generosa parcela de 1630 m², esta propiedad es un verdadero oasis de tranquilidad a pocos minutos de las mejores playas y servicios de Marbella. La ventaja de esta privilegiada zona residencial reside en su cercanía a todo y su escaso tráfico en comparación con muchas otras zonas residenciales. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite, además de un aseo de invitados. El interior está diseñado para maximizar el confort, con una cocina totalmente renovada y equipada, un amplio y acogedor salón con chimenea y amplios ventanales. Los suelos de mármol y madera añaden un toque de elegancia, mientras que el aire acondicionado y la calefacción central garantizan un ambiente agradable durante todo el año. El jardín, maduro y más grande de lo habitual en la zona, cuenta con una bonita piscina y vistas a las montañas. La propiedad también ofrece un buen potencial de inversión. Es una propiedad que hay que ver para apreciar.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Cerca del golf	Good
Piscina	Cerca del puerto	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Cochera
Ajardinado		More Than One
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reventa	