

# Appartement op de bovenste verdieping te koop in San Pedro del Pinatar

268.000 €

Referentie: AC11318 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 125m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 70m<sup>2</sup>



## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

SLEUTELKLAAR ALL IN nieuw 2 slaapkamer gelijkvloers appartement uit 2023! Gelegen op wandelafstand van het centrum van San Pedro Del Pinatar. Met veel plezier presenteren wij u dit prachtige ALL-IN en SLEUTELKLARE appartement op de begane grond in San Pedro Del Pinatar, Murcia. Dit nieuwe gelijkvloerse appartement in het charmante kustplaatsje San Pedro Del Pinatar, belichaamt een levensstijl van gemak en luxe. Gelegen op korte loopafstand van essentiële voorzieningen zoals 50 meter van de supermarkt Consum, de levendige wekelijkse versmarkt en het bruisende stadscentrum, beschikt deze accommodatie over een toplocatie die ervoor zorgt dat al uw dagelijkse behoeften op slechts een steenworp afstand liggen. Wat dit appartement onderscheidt is de buitengewone aandacht voor detail en de uitgebreide lijst met extra's. Vanaf het moment dat u binnenstapt, wordt u gefascineerd door het hoogwaardige meubilair en de smaakvolle decoratie die elke kamer siert. Alles wat u ziet, mag u houden, waardoor u een moeiteloze intrekerervaring creëert die zelden op de vastgoedmarkt te vinden is. Het appartement zelf beschikt over 2 ruime slaapkamers en twee goed uitgeruste badkamers, waardoor er voldoende ruimte is voor uw gezin en gasten. De open en luchtige indeling combineert de woon- en eetruimtes naadloos en biedt een ideale setting voor ontspanning en entertainment. Grote ramen overspoelen de ruimte met natuurlijk licht, waardoor een warme en uitnodigende sfeer ontstaat. De gemeenschappelijke voorzieningen zijn even indrukwekkend. Het verwarmde zwembad biedt het hele jaar door plezier, terwijl de aangrenzende jacuzzi en jetstream de perfecte manier bieden om te ontspannen na een dag vol ontdekkingen. Als milieubewuste bonus is het pand uitgerust met zonnepanelen die de maandelijkse kosten voor de gemeenschap aanzienlijk verlagen tot een ongelooflijk lage € 39. Dit bungalowappartement op de begane grond in San Pedro Del Pinatar is meer dan alleen een woning; het is een statement van verfijnd leven. Met zijn onovertroffen locatie, uitgebreide lijst met voorzieningen en gemeenschappelijke voorzieningen die ontspanning en energie-efficiëntie bevorderen, vertegenwoordigt het de belichaming van modern gemak en comfort aan de prachtige Spaanse kust. Mis de kans niet om er uw nieuwe thuis van te maken en te genieten van het beste van wat San Pedro Del Pinatar te bieden heeft. GEWELDIGE extra's die deze woning uw beste keuze maken: Slechts 1 jaar oud! -> Geniet van de voordelen van nieuwbouw tegen 8% overdrachtsbelasting in plaats van 10% Met meubels Ingebouwde airconditioning warm en koud Elektrische toldo's op het terras Wasmachine en droger Rolluiken, gordijnen Veel opbergruimte door de vele, van boven tot onder, ingebouwde kasten Vloerverwarming in de badkamers Verwarmd zwembad Super lage gemeenschapskosten! Slechts € 39/maand Luxe afwerkingen met een eigentijdse moderne stijl Ontvang binnen 1-2 weken een verhuurlicentie. Wij helpen u hierbij. En nog zoveel meer dat u ter plekke kunt ontdekken. Direct instapklaar! Je hoeft alleen je eigen kleding mee te nemen. De rest bevindt zich allemaal in het appartement. Als u op zoek bent naar een instapklaar vakantieverblijf of een geweldige investering om te verhuren. Zoek dan niet langer verder en maak nu uw afspraak.

## Kenmerken:

Opslagruimte

Jacuzzi