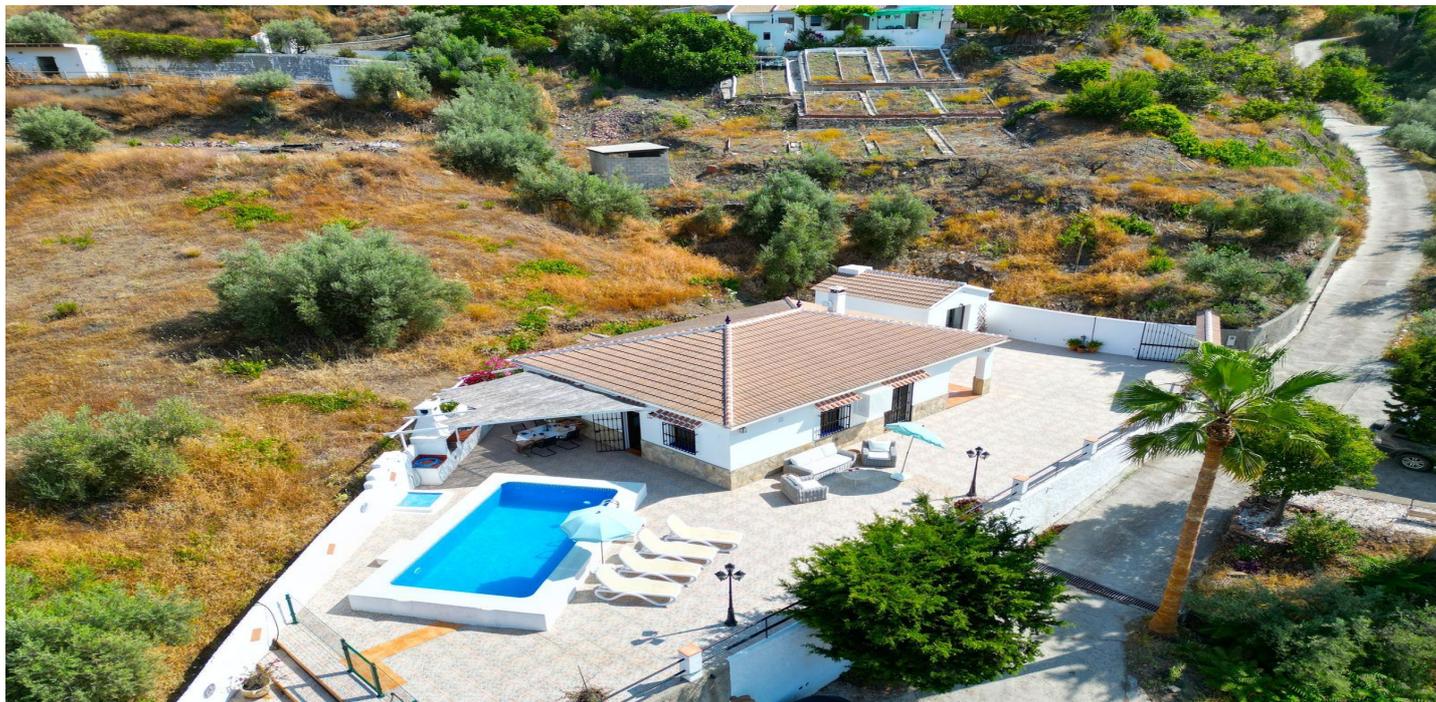




Abstandsvilla zum Verkauf in Cómputa

395.000 €

Referenz: R5058676 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 1.900m² Garten: 143m² Terrasse: 250m²





Axarquía, Cómpea

Charmante Villa mit privatem Pool, separatem Studio und offizieller Vermietungslizenz 3 Schlafzimmer + separates Studio · 3 Badezimmer · Privater Pool · Ruhige Lage · Lizenz zur Ferienvermietung Suchen Sie ein stilvolles und unkompliziertes Zuhause im sonnigen Andalusien mit sofortigem Vermietungspotenzial? Die Villa Casa Atajo bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Privatsphäre und Investitionsmöglichkeit – inklusive offizieller touristischer Vermietungslizenz (VTAR). Haupthaus Die Villa verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Der helle, offene Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche ist direkt mit den großzügigen Terrassen und dem Pool verbunden – ideal für ein harmonisches Zusammenspiel von Innen und Außen. Separates Studio Zusätzlich zum Haupthaus umfasst das Anwesen ein völlig unabhängiges Studio mit eigenem Schlafzimmer, Badezimmer und privatem Eingang – perfekt für die Unterbringung von Gästen, der Familie oder zur Erzielung zusätzlicher Mieteinnahmen. Erstklassige Lage Versteckt in einer ruhigen Gegend und doch nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Dorfkern von Cómpea entfernt. Dieses charmante weiße Dorf bietet Restaurants, Geschäfte und eine einladende internationale Gemeinschaft. Die Strände von Torre del Mar, Nerja und der Flughafen Málaga sind bequem zu erreichen. Interessiert? Ob Sie ein Zweitwohnsitz, einen dauerhaften Wohnsitz oder eine attraktive Investition mit nachweisbaren Mieteinnahmen suchen – Casa Atajo erfüllt alle Anforderungen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Grill
Gastwohnung

Ansichten

Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Schwimmbad

Privat
Garten
Privat

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
Land
Dorf

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent
Kürzlich renoviert

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Offen
Street