an@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Cómpeta

395.000 €

Referenz: R5058676 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 1.900m^2 **Garten:** 143m^2 **Terrasse:** 250m^2

Axarquía, Cómpeta

Charmante Villa mit privatem Pool, separatem Studio und offizieller Vermietungslizenz 3 Schlafzimmer + separates Studio · 3 Badezimmer · Privater Pool · Ruhige Lage · Lizenz zur Ferienvermietung Suchen Sie ein stilvolles und unkompliziertes Zuhause im sonnigen Andalusien mit sofortigem Vermietungspotenzial? Die Villa Casa Atajo bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Privatsphäre und Investitionsmöglichkeit – inklusive offizieller touristischer Vermietungslizenz (VTAR). Haupthaus Die Villa verfügt über drei komfortable Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer. Der helle, offene Wohnbereich mit voll ausgestatteter Küche ist direkt mit den großzügigen Terrassen und dem Pool verbunden – ideal für ein harmonisches Zusammenspiel von Innen und Außen. Separates Studio Zusätzlich zum Haupthaus umfasst das Anwesen ein völlig unabhängiges Studio mit eigenem Schlafzimmer, Badezimmer und privatem Eingang – perfekt für die Unterbringung von Gästen, der Familie oder zur Erzielung zusätzlicher Mieteinnahmen. Erstklassige Lage Versteckt in einer ruhigen Gegend und doch nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Dorfkern von Cómpeta entfernt. Dieses charmante weiße Dorf bietet Restaurants, Geschäfte und eine einladende internationale Gemeinschaft. Die Strände von Torre del Mar, Nerja und der Flughafen Málaga sind bequem zu erreichen. Interessiert? Ob Sie ein Zweitwohnsitz, einen dauerhaften Wohnsitz oder eine attraktive Investition mit nachweisbaren Mieteinnahmen suchen – Casa Atajo erfüllt alle Anforderungen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Grill
Gastwohnung

Orientierung
Süd

Klimakontrolle
Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Ansichten
Berg
Panorama
Land
Garten
Schwimmbad

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
Land
Dorf

Zustand
Exzellent
Kürzlich renoviert

Schwimmbad
Privat

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex

Parken
Privat
Offen
Street

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf