

Villa détachée à vendre à Cómputa

395 000 €

Référence: R5058676 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 1 900m² Construite: 143m² Terrasse: 250m²





Axarquía, Cómputa

Charmante villa avec piscine privée, studio séparé et permis de location officiel 3 chambres + studio séparé - 2 salles de bains - Piscine privée - Situation tranquille - Permis de location de vacances Vous recherchez une propriété élégante et sans souci dans l'Andalousie ensoleillée avec un potentiel de location directe ? La Villa Casa Atajo offre la combinaison parfaite de confort, d'intimité et d'opportunité d'investissement - avec une licence officielle de location touristique (VTAR). Maison principale La villa comprend trois chambres confortables et une salle de bains moderne. La salle de séjour lumineuse et ouverte avec une cuisine entièrement équipée est directement reliée aux spacieuses terrasses et à la piscine - idéale pour vivre à l'intérieur comme à l'extérieur. Climatiseurs neufs, salles de bains rénovées avec robinetterie Grohe. Studio séparé En plus de la maison principale, la propriété dispose d'un studio entièrement indépendant avec sa propre chambre, sa salle de bain et son entrée privée - idéal pour accueillir des invités ou la famille, ou pour générer un revenu locatif supplémentaire. Vie en plein air Située sur un terrain entièrement clôturé, la propriété dispose d'une piscine privée, de plusieurs terrasses ensoleillées et ombragées et d'un jardin à l'entretien réduit. Tout est conçu pour un style de vie méditerranéen et décontracté. Arrosage automatique du jardin. Grand réservoir d'eau souterrain avec nouvelle installation. grand parking privé à l'extérieur avec chalet d'équipement. Emplacement privilégié Niché dans un quartier calme, à quelques pas du centre animé de Cómputa, ce charmant village blanc offre restaurants, boutiques et une communauté internationale accueillante. Les plages de Torre del Mar, Nerja et l'aéroport de Malaga sont facilement accessibles. Intéressé? Que vous recherchiez une résidence secondaire, une résidence principale ou un investissement judicieux avec un revenu locatif garanti, Casa Atajo répond à tous vos besoins. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Barbecue
Appartement

Orientation

Sud

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Vues

Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine

Paramètre

Proche des magasins
Pays
Village

Condition

Excellent
Récemment rénové

Piscine

Private

Meubles

Entièrement meublé

Cuisine

Entièrement équipée

Jardin

Private

Sécurité

Complexe fermé

Parking

Private

Ouvrir

Rue

Services publics

Électricité
Eau potable

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente