



Frakoblet villa til salg i Marbella

5.500.000 €

Reference: R5064529 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 500m² Byg Størrelse: 525m² Terrasse: 111m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Luksusvilla i Puerto Banús, Marbella

Beliggende i hjertet af Puerto Banús, kun få minutter fra marinaen, strandene og Marbellas mest eksklusive faciliteter, tilbyder denne moderne villa under opførelse en sofistikeret og afslappet livsstil i et af Costa del Sols mest eftertragtede områder.

Ejendommen er designet til at udnytte det middelhavske klima fuldt ud og kombinerer moderne arkitektur, privatliv og rum skabt til både afslapning og underholdning. Omgivet af private haver byder villaen på to swimmingpools, generøse udendørsarealer til helårsliv samt et tagterrasse-solarium, der fungerer som et privat fristed for ro og fritid.

Indendørs imponerer villaen med lyse, rummelige opholdsarealer samt dedikerede fritidszoner såsom privat biograf og underholdningsområder, hvilket skaber en eksklusiv boligoplevelse, som sjældent findes – selv på dette markedsniveau.

En enestående mulighed for at erhverve en moderne luksusvilla i hjertet af Puerto Banús, hvad enten det er som eksklusiv helårsbolig eller som en solid investering i en af Europas mest prestigefyldte destinationer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Jacuzzi
Grill
Fiberoptiske
Gymnastiksal
Solarium
Spille rum
Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Have

Pool

Privat
Børns pool

Have

Privat
Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas
Fotovoltaiske solcellepaneler
Telefon

Orientering

Syd
Nord

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Luksus
Moderne
Ny udvikling
Golf

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en
Dækket
EV charge point