



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

5.500.000 €

Referenz: R5064529 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 500m² Garten: 525m² Terrasse: 111m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Luxusvilla in Puerto Banús, Marbella Im Herzen von Puerto Banús, nur wenige Minuten vom Yachthafen, den Stränden und den exklusivsten Angeboten Marbellas entfernt, befindet sich diese moderne Villa, die sich derzeit im Bau befindet. Sie bietet einen anspruchsvollen und zugleich entspannten Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol. Die Villa wurde konzipiert, um das mediterrane Klima in vollen Zügen zu genießen, und vereint zeitgenössische Architektur, Privatsphäre sowie Räume für Erholung und Unterhaltung. Umgeben von privaten Gärten verfügt die Immobilie über zwei Swimmingpools, großzügige Außenbereiche für das Leben im Freien das ganze Jahr über sowie ein Solarium auf dem Dach, das als exklusiver Rückzugsort für Entspannung und Freizeit dient. Im Inneren überzeugt die Villa mit hellen, großzügigen Räumen sowie besonderen Freizeitbereichen wie einem privaten Kino und Entertainment-Zonen, die ein außergewöhnliches Wohnerlebnis schaffen – selbst in diesem Marktsegment eine Seltenheit. Eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die eine moderne Luxusvilla im Herzen von Puerto Banús suchen – sei es als exklusiver Wohnsitz oder als solide Investition in einer der prestigeträchtigsten Destinationen Europas.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Jacuzzi
Grill
Glasfaser
Fitnessstudio
Solarium
Gamesroom
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Garten

Schwimmbad

Privat
Kinderpool

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Gas
Photovoltaik -Sonnenkollektoren
Telefon

Orientierung

Süd
North

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Stadt
In der Nähe von Marina

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon

Kategorie

Investition
Luxus
Zeitgenössisch
Neue Entwicklung
Golf

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f Heizung

Zustand

Neubau

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage
Garage
Privat
Mehr als eine
Bedeckt
EV charge point