



Vrijstaande villa te koop in Marbella

5.500.000 €

Referentie: R5064529 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 525m² Terras: 111m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Mediterranean Luxury in Puerto Banús, Marbella

Located in the heart of Puerto Banús, just minutes from the marina, beaches and Marbella's most exclusive amenities, this contemporary villa currently under construction offers a sophisticated yet relaxed lifestyle in one of the most sought-after locations on the Costa del Sol.

Designed to fully embrace the Mediterranean climate, the property combines modern architecture, privacy and spaces created both for relaxation and entertainment. Surrounded by private gardens, it features two swimming pools, generous outdoor areas ideal for year-round living, and a rooftop solarium designed as a private retreat for leisure and relaxation.

Inside, the villa offers bright, spacious interiors along with dedicated leisure areas such as a private cinema and entertainment spaces, creating a truly exclusive residential experience rarely found even at this level of the market.

An exceptional opportunity for those seeking a modern luxury villa in the heart of Puerto Banús, whether as a high-end residence or a solid investment in one of Europe's most prestigious destinations.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu
Glasvezel
Sportschool
Solarium
Spelletjeskamer
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Tuin

Pool

Privaat
Kinderen zwembad

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Telefoon

Oriëntatie

zuiden
noorden

Instelling

Winkel gebied
Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Investering
Luxe
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Golf

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt
EV charge point