

## Apartamento en planta alta en venta en San Javier

204.500 €

Referencia: AC11388    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 94m<sup>2</sup>    Construido: 94m<sup>2</sup>



---

## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

Marina y Vistas al Mar - Dos Dormitorios - Llave Listo Reventa - Piscina Este maravilloso apartamento de dos dormitorios, dos baños, cuarto piso situado en una posición increíblemente privilegiada junto al Puerto Tomás Maestre en La Manga Strip ofrece algunas de las mejores vistas posibles del puerto, La Manga y Los Alcázares y las montañas murcianas. Propiedad desde su finalización y cuidado meticulosamente por sus actuales propietarios, este apartamento ofrece lo mejor de la nueva calidad de construcción y acabado, con una etiqueta de precio de reventa. Con dos amplios dormitorios, dos baños familiares, gran cocina y lavadero, sala de estar y comedor enmarcado con puertas de patio de piso a techo y vistas increíbles desde todas las habitaciones, este apartamento es una oportunidad fantástica que no debe pasarse por alto. Cada uno de los dos dormitorios ofrece armarios empotrados y puertas de patio con acceso a la envoltura alrededor de balcón con vistas al mar. Esta urbanización está situada en la zona de mayor proyección de La Manga, junto a Los Miradores del Puerto y la ampliación del puerto deportivo Tomás Maestre. Además, la misma zona cuenta con todos los servicios necesarios, como cafeterías, supermercados, restaurantes, chiringuito, farmacias, etc. El apartamento disfruta de aire acondicionado en toda la vivienda, así como de ascensor directo desde la plaza de aparcamiento subterráneo vigilado o desde el vestíbulo. La comunidad se beneficia de video vigilancia las 24 horas y los residentes pueden disfrutar de la piscina y zonas ajardinadas junto con pista de tenis y parque infantil. Todas las zonas comunes están ajardinadas y han sido diseñadas para disfrutar del puerto y el mar que las rodea. Hay un supermercado justo debajo del apartamento y una plétora de bares, restaurantes, tiendas y servicios a poca distancia. La playa está a sólo un par de cientos de metros de la entrada principal del edificio. La Manga del Mar Menor es una franja natural de tierra rodeada por dos mares, el Mar Menor y el Mar Mediterráneo. A esta rareza se suman las múltiples opciones de ocio y tiempo libre, restaurantes, supermercados, centros médicos, farmacias, centros de deportes náuticos, campos de golf. La Manga está situada en el litoral norte de la Costa Cálida y es un popular destino vacacional para los turistas. La estrecha franja de tierra que separa la laguna cálida del mar más frío posee un microclima único. Es una de las zonas más exóticas de España. El aeropuerto de Corvera está a una hora en coche y el de Alicante a unas 2 horas. - Marina y vistas al mar - 2 Dormitorios - 2 Baños - Cuarta Planta - Piscinas Comunitarias - Entorno Ajardinado - Playa