info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartamento en planta media en venta en Almuñecar

320.000 €

Referencia: R4166776 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Construído:** 86m^2

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Costa Tropical, Almuñecar (town)

Almuñecar - Playa Velilla-Tesorillo, a 3 KM del centro de la ciudad. En primera línea de playa con orientación Sur-Este, en 5ª planta con 2 ascensores. Piso de 86 M2 totalmente reformado en 2018 - 2023. 3 habitaciones, 1 baño totalmente reformado en 2022 con ducha italiana, cocina abierta completa, con vistas al amplio salón y su terraza de 18 M2. Aire acondicionado reversible en salón y ventiladores de techo en salón y dormitorios. Amplios placares en todos los dormitorios y en el hall de entrada. Muy buena inversión para alquiler vacacional. En este piso todo ha sido reformado, no tendrás nada que hacer. El edificio está en perfecto estado con 2 ascensores nuevos y se acaba de pintar por completo. Así que no hay gastos de comunidad adicionales a la vista. Un portero muy profesional se encarga del edificio. Como opción, posibilidad de garaje cerrado de 20 M2 en el mismo edificio (29.000€)

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sureste	Aire acondicionado
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Puntos de vista	**Configuración**	**Condición**
Mar	Cerca de las tiendas	Excellent
Montaña	Cerca del mar	
Panoramic	Cerca de la ciudad	
Playa	Frente a la playa	
Muebles	**Cocina**	**Utilidades**
Parte amueblada	Fully Fitted	Electricidad
		Agua potable
Categoría	**Calificación energética**	**Clasificación de emisión de CO2**
Casas de vacaciones	E	mi
Inversión		
Frente a la playa		