



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

325 000 €

Référence: R5055940 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Appartement au rez-de-chaussée avec accès direct au jardin dans une résidence en bord de mer Un appartement au rez-de-chaussée de 90 m<sup>2</sup> construits est proposé à la vente, situé dans une résidence consolidée et tranquille en première ligne de mer, sur Estepona. La propriété se distribue comme suit: Deux chambres. Deux salles de bain complètes. Grand porche avec accès direct au jardin, situé dans une zone de la résidence avec une grande intimité et sans passage piéton devant le logement. Cuisine indépendante et salon-salle à manger avec accès direct à l'extérieur. Comprend une grande place de parking et un grand débarras. La résidence dispose d'une piscine commune et d'un accès direct à la promenade maritime du port de plaisance d'Estepona. La plage se trouve à moins de 5 minutes à pied, ce qui permet de profiter d'un environnement côtier privilégié en toute commodité. Une propriété idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un emplacement exceptionnel en bord de mer." Appartement Rez de Chaussée, Estepona, Costa del Sol. 2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 90 m<sup>2</sup>, Terrasse 15 m<sup>2</sup>. Situation : Bord de mer, Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina, Marina à proximité, Urbanisation, Complex en Bord de Mer. Orientation : Sud. Etat : Bon. Piscine : Collective. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Près d'une église, Fibre optique. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé. Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé. Catégorie : Face à la plage, Revente.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Près de l'église		
Vues	Paramètre	Condition
Jardin	Zone commerciale	Bien
	En bord de mer	
	Près du port	
	Urbanisation	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Ville	
	Près de Marina	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
	Marina	
	Port	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
		Garage
		Private
		Covered
Catégorie		
Revente		
En bord de mer		