



## Villa / Chalet en venta en Canillas de Aceituno

435.000 €

Referencia: R5069818    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 5.100m<sup>2</sup>    Construido: 141m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>

SOLD



SOLD





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Estamos orgullosos de presentarles otra propiedad exclusiva en Canillas de Aceituno. ¡Una perla, una joya escondida...! El pueblo blanco de Canillas de Aceituno, en Málaga - Axarquía - Andalucía es popular por su autenticidad española y su gran ambiente, así como por sus famosas caminatas en la montaña La Maroma y el Saltillo, el pequeño Caminito del Rey. ¡Por otra parte, es raro encontrar una villa como esta en esta zona mágica ...! ¡La propiedad tiene todo lo que todo el mundo está soñando! Magníficas vistas a la montaña, al mar y al lago de Vinuela, ¡y espere a descubrir lo que tiene que ofrecer...! 4 amplios dormitorios y 4 baños. ¡Perfectamente dividido en una zona privada y un ala de invitados! ¡Perfecto si te gusta tener familia y amigos que te visitan o si desea ingresos de alquiler sin dejar de disfrutar de su privacidad! Una vez que pase la puerta le encantará el espacio exterior con árboles frutales mientras disfruta de las fabulosas vistas. Usted tiene una entrada principal y una entrada de invitados. La entrada principal le lleva a una sala de estar grande y luminosa. Sentirá que está en el exterior todo el tiempo gracias a los grandes ventanales de doble acristalamiento que le ofrecen unas vistas impresionantes de las montañas y del lago Viñuela. La cocina, totalmente equipada, dispone de todo lo necesario, incluida una zona de lavandería. La planta baja tiene también un acogedor hall de entrada, un dormitorio principal con baño y un cuarto de ducha separado, lo que es realmente fácil cuando se tienen invitados. La terraza exterior ofrece unas vistas impresionantes y podría ser el lugar donde pasará la mayor parte de su tiempo, ya sea para un desayuno, una copa de vino o una barbacoa con amigos. Una escalera tanto exterior como interior le lleva al ala de invitados que cuenta con 3 dormitorios y 2 baños. Como ya se ha mencionado, tiene una entrada independiente que la hace totalmente privada. Los 3 dormitorios tienen armarios empotrados de alta calidad, un ventilador y aire acondicionado para los veranos más calurosos. Una puerta en el pasillo le lleva a un salón muy amplio y luminoso con una cocina equipada, un cuarto de ducha y 2 espacios de almacenamiento práctico. Una puerta de doble acristalamiento le lleva a la zona de relax exterior donde puede sentarse disfrutando de las impresionantes vistas, mientras se entretiene en el SwimSpa o el jacuzzi. Hay un trastero con un depósito de agua y la casa tiene paneles solares de 3 KW asegurando un consumo de energía de muy bajo coste. El camino de acceso a la propiedad es fácil y se encuentra a minutos del pueblo, a unos 25 minutos de la costa y a 50 min de Málaga. ¡Esta puede ser una oportunidad única en la vida de poseer una propiedad increíble en una de las zonas más bellas de Andalucía...! ¡Póngase en contacto con [nathalie@abracasabra.es](mailto:nathalie@abracasabra.es) para una visita virtual o una visita en vivo!



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Wifi  
Casa de invitados  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Cerca de la iglesia

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Open  
More Than One

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Bosque  
Lago

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Private  
Ajardinado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar  
Paneles solares fotovoltaicos