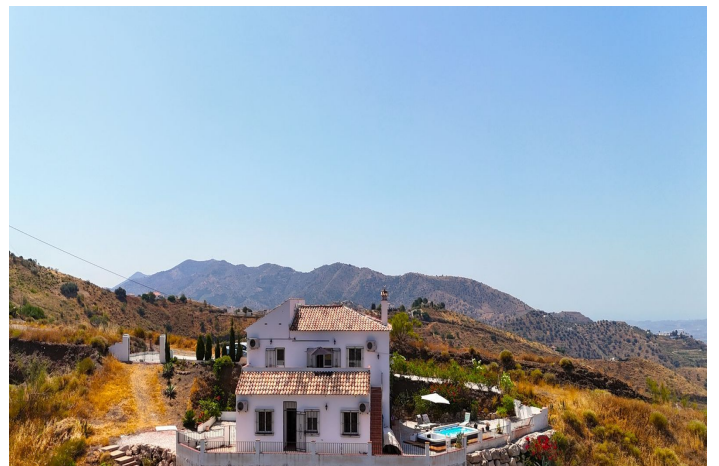




Villa détachée à vendre à Canillas de Aceituno

435 000 €

Référence: R5069818 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 5 100m² Construite: 141m² Terrasse: 10m²





Axarquía, Canillas de Aceituno

Nous sommes fiers de vous présenter une autre propriété exclusive à Canillas de Aceituno. Une perle, un joyau caché... ! Le village blanc de Canillas de Aceituno, à Malaga - Axarquía - Andalousie, est connu pour son authenticité espagnole et sa super ambiance, ainsi que pour ses célèbres randonnées sur la montagne La Maroma et El Saltillo, le petit Caminito del Rey. De plus, il est rare de trouver une villa comme celle-ci dans cette région magique... ! La propriété a tout simplement tout ce dont tout le monde rêve ! De magnifiques vues sur les montagnes, la mer ET le lac Vinuela et n'attendez plus pour découvrir ce qu'elle a à offrir ! 4 chambres spacieuses et 4 salles de bains. Parfaitement divisée en une partie privée et une partie pour les invités ! Parfait si vous aimez recevoir de la famille et des amis ou si vous souhaitez percevoir des revenus locatifs tout en profitant de votre intimité ! Dès que vous franchirez le portail, vous adorerez l'espace extérieur avec ses arbres fruitiers, tout en profitant de la vue fabuleuse. Vous avez une entrée principale et une entrée séparée pour les invités. L'entrée principale vous mène à un grand salon lumineux. Les grandes fenêtres à double vitrage vous donnent l'impression d'être tout le temps dehors et vous offrent une vue imprenable sur les montagnes et le lac Vinuela. La cuisine entièrement équipée a tout ce dont vous avez besoin, y compris une buanderie. Le rez-de-chaussée dispose également d'un hall d'entrée confortable, d'une chambre à coucher principale et d'une salle d'eau séparée, ce qui est très pratique lorsque vous avez des invités. La terrasse extérieure offre une vue imprenable et pourrait être l'endroit où vous passerez le plus clair de votre temps, que ce soit pour un petit déjeuner, un verre de vin ou un barbecue avec des amis. Un escalier à l'extérieur et à l'intérieur vous amène à l'aile des invités qui comprend 3 chambres et 2 salles de bains. Comme indiqué, elle dispose d'une entrée séparée, ce qui la rend totalement privée ! Les 3 chambres sont équipées de placards de haute qualité, d'un ventilateur et de l'air conditionné pour les étés les plus chauds. Une porte dans le hall d'entrée vous mène à une salle de séjour très spacieuse et lumineuse avec une cuisine équipée, une salle de douche et deux espaces de rangement pratiques. Une porte à double vitrage vous mène à l'espace de détente extérieur où vous pouvez vous asseoir pour profiter de la vue magnifique, tout en vous divertissant dans le SwimSpa ou le jacuzzi. Il y a une salle de stockage avec un dépôt d'eau et la maison a des panneaux solaires de 3 KW assurant une consommation d'énergie à très faible coût. La route d'accès à la propriété est facile et elle est située à quelques minutes de la ville, à environ 25 minutes de la côte et à 50 minutes de Malaga. Il s'agit peut-être d'une occasion unique de posséder une propriété incroyable dans l'une des plus belles régions d'Andalousie ! N'hésitez pas à contacter nathalie@abracasabra.es pour une visite virtuelle ou une visite en direct !



Spécification:

Caractéristiques

Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Armoires encastrées
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Jacuzzi
Barbecue
Appartement
Près de l'église

Paramètre

Près du golf
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Pays
Pueblo de montagne
Près de la forêt

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Sécurité 24 heures

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir
Plus d'un

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin
Piscine
Forêt
Lac

Piscine

Chauffé
Private

Jardin

Private
Aménagé
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire
Panneaux solaires photovoltaïques