



Abstandsvilla zum Verkauf in Nerja

630.000 €

Referenz: R5063113 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 8.900m² Garten: 150m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol East, Nerja

Landhaus mit Meerblick und Avocadofarm – Nerja, Río Seco Nur 10 Minuten vom Strand entfernt liegt diese charmante Landvilla in der ruhigen Gegend Río Seco in Nerja und bietet sowohl komfortables Wohnen als auch landwirtschaftliche Möglichkeiten. Das Grundstück mit einer Fläche von 8.900 m² umfasst eine produktive Avocado-Plantage sowie eine Vielzahl von Obstbäumen, die alle durch ein automatisches Bewässerungssystem und einen 50.000-Liter-Wassertank versorgt werden. Die Villa selbst erstreckt sich über zwei Etagen. Die Hauptetage besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit offener Küche (Frühstücksbar) und Speisekammer, 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer. Die untere Etage besteht aus den weiteren 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Weinkeller! Von einem der Schlafzimmer aus hat man direkten Zugang nach draußen. Das Haus ist in rustikalem Stil mit hochwertigen Materialien gestaltet und bietet sowohl Charme als auch Komfort. Im Außenbereich finden Sie eine große geflieste Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, die Stadt Nerja und die umliegenden Berge. Auf der Rückseite des Grundstücks befindet sich ein großzügiger Außenpool, der sich perfekt eignet, um das sonnige Klima und die ruhige Umgebung zu genießen.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Privatem Badezimmer
- Doppelverglasung
- Allzweckraum
- Grill
- Solarium

Ansichten

- Meer
- Berg
- Panorama
- Land

Schwimmbad

- Privat

Parken

- Privat

Orientierung

- Süd

Einstellung

- In der Nähe des Meeres
- Land
- Bergpueblo

Möbel

- Nicht eingerichtet

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kamin

Zustand

- Gut

Garten

- Angelegt

Kategorie

- Wiederverkauf