



Fristående villa till salu i Sotogrande

1 450 000 €

Referens: R5068309 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplot: 3 010m² Bygga: 389m² Terrass: 110m²





Costa del Sol, Sotogrande (town)

Belägen på en av de bästa gatorna i Sotogrande Alto, är denna familjevilla byggd över 3 våningar och ligger i en mogen trädgård på över 3000m². Sotogrande är ett av södra Spaniens mest eleganta och exklusiva bostadskvarter med en myriad av faciliteter som golf, polo, en marina, restauranger och en strandklubb. Huset ligger vid foten av Sotogrande Alto, nära säkerhetsbåset och den världsberömda golfbanan Valderrama. På gatans entréplan har vi vardagsrumsdelen med öppen spis, kök och matplats, alla med tillgång till en stor täckt terrass. Det finns också ett sovrum med eget badrum, ett gästtoalett och ett garage på denna nivå. Via trappor finns tillgång till mezzaninen översta våningen som är idealisk som lounge eller arbetsrum med tillgång till den översta terrassen. Nedervåningen, som är på trädgårdsnivå, har vi ett rymligt 2:a vardagsrum eller spelrum, två badrum, ytterligare ett kök och 4 sovrum, alla med tillgång till den nedre terrassen och trädgården utanför. Fastigheten har en härlig entré med fontän, mogna korkekar på ena sidan av tomten och en gräsmatta mot poolområdet. Tomten på baksidan av huset är en grönzon så fastigheten åtnjuter ökad avskildhet och utsikt över den omgivande naturen.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Gästlägenhet
Spelrum
Källare

Åsikter

Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Återförsäljning
Golf

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära skolor
Nära havet
Nära marina

möbel

Inte möblerad

säkerhet

24 timmars säkerhet

Klimatkontroll

Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Delvis monterad

Parkering

Garage
Privat