

## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Orihuela

216.900 €

Referenz: AC11442 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 82m<sup>2</sup> Garten: 62m<sup>2</sup>



---

## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Moderne Erdgeschosswohnung an der Costa Blanca Süd Dieses kürzlich erbaute Apartment liegt nur 2,5 km vom Strand entfernt an der Costa Blanca Süd, genauer gesagt im charmanten Dorf Pilar de la Horadada. Es handelt sich um eine Erdgeschosswohnung, die Teil eines umzäunten Resorts ist und sich in optimalem Zustand befindet. Merkmale der Wohnung: Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Küche: Moderne Einrichtung mit integrierten Geräten, Induktionskochfeld und Dunstabzugshaube. Lagerung: unterirdische Lagerung Extras: Rollläden, elektrische Markise Außenbereich: Terrasse und Garten mit Kunstrasen, nach Süden ausgerichtet, neben dem größten Swimmingpool gelegen Alle Fenster mit Fliegengittern ausgestattet. Dienstleistungen: Schwimmbäder: 2 Gemeinschaftsschwimmbäder, umgeben von Kunstrasen Gemeinschaftsbereiche: Gut gepflegt Monatliche Kosten: 40 € Parken: Hinter geschlossenem Tor auf dem Gemeinschaftsgelände Standortvorteile: Entfernung zum Strand: 2,5 km vom Strand Las Higuericas entfernt Einrichtungen in der Nähe: Bars zu Fuß erreichbar, Supermärkte wie Mercadona, Aldi und Lidl Erreichbarkeit: 59 km vom Flughafen Alicante, 7 km vom Einkaufszentrum La Zenia Boulevard, 16 km von Torrevieja Erholung: Idealer Ausgangspunkt für Radtouren auf wunderschön angelegten Radwegen am Meer und am Mar Menor, in der Nähe der Salzseen und Naturschutzgebiete Gemeinschaft: Liegt in einer kürzlich erbauten Urbanisation mit vielen flämischen Einwohnern Inventar und Komfort: Küchengeräte: Geschirrspüler, Waschmaschine, Mikrowelle, Backofen, Warmwasserboiler, Dolce Gusto, TV Textilien: Inklusive Bad-, Bett- und Küchenwäsche Klimatisierung: Alle Zimmer verfügen über eine Klimaanlage (warm/kalt) Internet: Gutes WLAN Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf mit vielen Festlichkeiten, die eine lebendige und authentische Atmosphäre schaffen. Dieses Apartment bietet eine perfekte Mischung aus modernem Komfort und traditionellem Charme und eignet sich sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Urlaubsunterkunft.

## Eigenschaften:

Lagerraum