



## Finca - Cortijo en venta en Benissa

680.000 €

Referencia: AC14170   Dormitorios: 9   Baños: 5   Terreno: 13.000m<sup>2</sup>   Construido: 487m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

¿Buscas una propiedad con privacidad, espacio, sostenibilidad y vistas espectaculares? Esta increíble finca rústica en Lleus, Benissa, lo tiene todo. Ubicada en una parcela privada de 13.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece vistas panorámicas a la naturaleza mediterránea y está estratégicamente situada a solo unos minutos en coche de Moraira, Calpe y Jávea. Una propiedad excepcional, perfecta para convivir varias familias. La finca cuenta con casi 500 m<sup>2</sup> construidos y ofrece hasta tres viviendas independientes, lo que la convierte en una opción ideal para familias grandes, alojamiento turístico o co-living. En total, pueden alojarse cómodamente más de 20 personas.

**Vivienda principal:** Amplio salón-comedor con chimenea y cocina equipada de estilo tradicional español. 1 dormitorio doble y baño completo en planta baja. Dormitorio principal en planta alta con vestidor, baño en suite y acceso a gran terraza privada con vistas abiertas. 2 dormitorios dobles adicionales, 1 baño completo y una estancia polivalente muy espaciosa (actualmente con capacidad para 7 camas individuales), ideal para cine en casa, gimnasio o estudio.

**Apartamento en planta baja:** Salón-cocina-comedor, 2 dormitorios y habitación polivalente y 1 baño.

**Apartamento independiente:** Gran terraza cubierta, salón-comedor, cocina equipada, 2 dormitorios y baño completo. Entrada independiente.

**Espacios exteriores diseñados para disfrutar:** La finca dispone de una piscina privada rodeada de terrazas soleadas, cocina exterior, zona de barbacoa, comedor cubierto con pérgola de estilo mediterráneo y baño exterior. Un entorno perfecto para relajarse, disfrutar del aire libre o recibir invitados.

**Energía solar y agua propia: autonomía y sostenibilidad** Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su autosuficiencia: Instalación solar de 8 kW con batería de 10 kW, lo que permite un consumo energético eficiente y sostenible. Una oportunidad única para quienes buscan una casa sostenible en el campo, con potencial para varios usos: residencia permanente, alquiler vacacional, casa rural o inversión familiar. ¿Quieres más información o agendar una visita? Contáctanos hoy mismo.