n.stigter@abracasabra.es

Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.950.000 €

Referencia: R5067226 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 300m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta vivienda es realmente única. Apartamento de 3 dormitorios en venta en el prestigioso complejo Albatross Hill, situado en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. Este elegante hogar ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y comodidad—ideal tanto como residencia permanente como para una exclusiva escapada vacacional. La superficie total construida es de 300 m², de los cuales 200 m² corresponden al apartamento y 100 m² a las terrazas. La vivienda también cuenta con dos terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Reformado con altos estándares—y aún más, con un gran cariño—se percibe la calidez y el esmero desde el primer momento en que se accede a la vivienda. El apartamento dispone de 3 dormitorios, 3 baños en suite y 1 aseo de cortesía. La luz natural inunda todos los espacios, creando un ambiente luminoso y acogedor en toda la vivienda. El hogar transmite una sensación de calidez y bienvenida, a la vez que ofrece una excepcional amplitud y confort. La característica más destacada es, sin duda, la inmejorable terraza. Ya sea tomando el sol, leyendo, relajándose, cenando bajo las estrellas o recibiendo amigos, este refugio exterior se convertirá en su lugar favorito. No es solo una extensión del espacio interior—es el corazón del hogar, donde se crean recuerdos inolvidables. Los residentes de Albatross Hill disfrutan de excelentes servicios, incluyendo tres piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna, pista de tenis y seguridad las 24 horas. La comunidad cerrada está rodeada de jardines cuidadosamente mantenidos y ofrece un entorno tranquilo a solo minutos de las principales atracciones de Marbella. Los amantes del golf apreciarán la inmejorable ubicación, rodeada de algunos de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol, como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha Golf Club. Con tiendas, playas, restaurantes y todos los servicios esenciales a pocos minutos en coche, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Marbella. El apartamento también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y dos trasteros. Detalles cuidadosamente seleccionados, acabados de buen gusto y una fluida conexión entre interior y exterior hacen de esta propiedad una auténtica joya.

Características:

Características
Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Gimnasia
Tenis de remo

Control climatico
Aire acondicionado

Puntos de vista
Mar
Montaña

Configuración
Cerca del golf

Condición
Excellent
Reformado Recientemente

Piscina
Comunal
Heated
Indoor

Cocina
Parcialmente equipado

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Estacionamiento
Private