



sarah@abracasabra.es

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Málaga (Municipality)

370 000 - 925 000 €

Référence: R5070235 Chambres: 1 - 3 Bain: 2 Construite: 58m<sup>2</sup> - 113m<sup>2</sup> Terrasse: 2m<sup>2</sup> - 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Au cœur du centre historique, dans un bâtiment historique très singulier comprenant seulement six appartements avec de grandes fenêtres donnant sur la cour et des balcons français, offrant une magnifique lumière naturelle tout au long de l'année. La fontaine dans la cour nous ramène à l'origine du nom Pozos Dulces (Puits doux), provenant des puits qui approvisionnaient en eau douce les monastères catholiques de la région au XVe siècle. C'est une occasion unique de posséder un appartement fantastique dans un quartier charmant et calme, à quelques pas du Hamman, avec de jolis endroits pour le petit-déjeuner et le brunch, et à seulement quelques minutes de la principale Calle Larios. Ce nouveau développement sera prêt d'ici la fin du dernier trimestre 2025.



## Spécification:

**Caractéristiques**

Ascenseur  
Près du transport  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées

**Contrôle du climat**

Cold A / C  
A / C chaud

**Vues**

Panoramique  
Rue  
Urban

**Paramètre**

Zone commerciale  
Près du port  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Ville  
**Catégorie**  
Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporain  
Nouveau développement

**Condition**

Excellent  
Nouvelle construction

**Services publics**

Eau potable