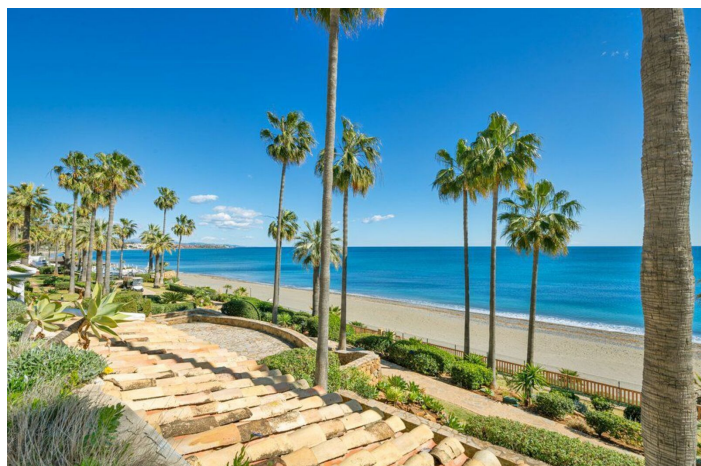




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona

1.795.000 €

Referenz: R4814437 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 135m<sup>2</sup> Garten: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Neu auf dem Markt! Wunderschön renovierte Wohnung im ersten Stock in Dominion Beach, Estepona

Entdecken Sie das exklusive Dominion Beach in Estepona, eine der begehrtesten Lagen an der Costa del Sol. Dieses prestigeträchtige Resort ist bekannt für seine ruhige Umgebung, luxuriösen Annehmlichkeiten und ausgezeichnete Lage. Estepona, eine charmante Stadt mit reicher Geschichte und wunderschöner Küste, bietet die perfekte Mischung aus Entspannung und kulturellen Erlebnissen. Hier können Sie sowohl die Ruhe der Natur als auch die lebhaft Atmosphäre einer pulsierenden Küstenstadt genießen.

Über die Wohnung:

Wir präsentieren Ihnen eine vollständig renovierte Wohnung im ersten Stock, die eine neue Definition von zeitgenössischem Luxus verkörpert. Diese stilvolle 3-Zimmer-Wohnung wurde mit höchster Sorgfalt gestaltet und bietet eine perfekte Balance zwischen Komfort und Eleganz.

Räume und Aufteilung: Die Wohnung verfügt über 3 großzügige Schlafzimmer, von denen 2 mit luxuriösen Badezimmern en suite ausgestattet sind. Jedes Schlafzimmer wurde sorgfältig gestaltet, um eine ruhige und raffinierte Atmosphäre zu schaffen.

Wohnzimmer und Küche: Das offene Wohnzimmer und die Küche gehen nahtlos ineinander über und laden zur Entspannung und zum geselligen Beisammensein ein. Die moderne Küche ist mit hochwertigen Geräten und einem eleganten Design ausgestattet, während das Wohnzimmer atemberaubende Panoramablicke auf das Mittelmeer bietet.

Aussicht: Genießen Sie spektakuläre Meerblicke von verschiedenen Teilen der Wohnung. Große Fenster und eine stilvolle Terrasse sorgen dafür, dass Sie das beeindruckende Panorama des Mittelmeers das ganze Jahr über genießen können.

Ausstattung und Details: Jeder Aspekt der Wohnung wurde mit größter Sorgfalt und Präzision ausgeführt. Von den luxuriösen Böden bis zu den modernen Sanitäreanlagen ist alles darauf ausgelegt, ein Gefühl von Opulenz und Komfort zu vermitteln.

Lage: Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und bietet wunderschöne Ausblicke sowie einen einfachen Zugang zu allen Annehmlichkeiten ohne viele Treppen steigen zu müssen.

Einrichtungen von Dominion Beach:

Dominion Beach ist ein exklusives Resort, das hervorragende Einrichtungen bietet, darunter einen Gemeinschaftspool, wunderschön gepflegte Gärten und direkten Zugang zu einem Privatstrand. Die geschlossene Anlage gewährleistet zusätzliche Sicherheit und Privatsphäre, was sie zu einer idealen Wahl sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Urlaubsaufenthalte macht.

Lage und Umgebung:

Estepona vereint traditionellen spanischen Charme mit modernen Annehmlichkeiten. Hier finden Sie eine Vielzahl von Restaurants, Geschäften und kulturellen Sehenswürdigkeiten. Die Nähe zu Golfplätzen, Yachthäfen und anderen Freizeitaktivitäten macht diesen Ort ideal für sowohl Entspannung als auch Abenteuer.



### Verfügbarkeit und Angebot:

Diese exklusive Wohnung wird Ende 2024 verfügbar sein. Handeln Sie schnell, denn solche einzigartigen Angebote sind schnell vergriffen! Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Fotos vom Innenraum werden erst nach Abschluss der Renovierung veröffentlicht!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
Domotik  
Solarium  
Tennisplatz

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Strand

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Strand

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Strand  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Strand  
Front Line Beach Complex  
Yachthafen

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Kürzlich renoviert  
Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Bedeckt