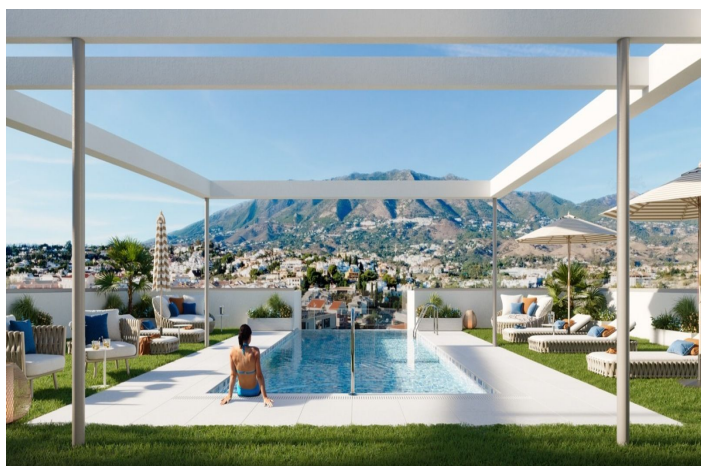
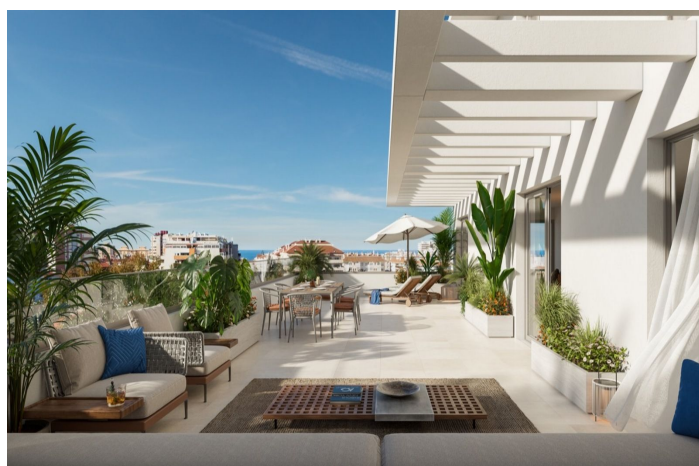




Atico en venta en Fuengirola

317.950 €

Referencia: R4814422 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 89m² Construido: 61m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, Fuengirola

Una ubicación estratégica en Fuengirola

Edificio Santa Elena es un exclusivo complejo residencial ubicado en Fuengirola, un núcleo multicultural cada vez más popular entre españoles y residentes internacionales. Esta vibrante ciudad ofrece una amplia variedad de opciones de entretenimiento, cultura, gastronomía y servicios. El corazón de Fuengirola, situado junto a su extenso paseo marítimo de 7 km, es una zona encantadora llena de festivales de música y una rica oferta gastronómica internacional.

La ubicación de Santa Elena es realmente estratégica:

Acceso rápido y directo a las autopistas A-7 y AP-7.

A solo 750 metros del centro de Fuengirola.

A solo 1 km del Puerto Deportivo.

A tan solo 1,6 km de la Playa de Fuengirola.

A 23 km del Aeropuerto de Málaga.

A 31 km de Marbella.

En los alrededores, encontrarás los mejores colegios, supermercados, centros deportivos, un zoológico, centros comerciales e incluso un parque acuático.

Un exclusivo nuevo desarrollo residencial

Santa Elena ofrece 99 viviendas con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios. Estas viviendas varían en tamaño desde aproximadamente 60 m² hasta 120 m². El edificio se destaca por su diseño arquitectónico moderno y contemporáneo, con materiales y acabados de alta calidad. Los espacios comunes han sido cuidadosamente diseñados para crear un ambiente acogedor para los residentes.

Este complejo residencial lo tiene todo: espacios para trabajar, establecer conexiones sociales, mantener un estilo de vida saludable y vivir de manera cómoda, práctica y sostenible.

Confort - Eficiencia - Bienestar

Cada vivienda está diseñada para proporcionar el máximo confort, eficiencia y bienestar.

Grandes ventanales para aprovechar la luz natural.

Altos estándares de aislamiento acústico y térmico.

Climatización.

Cocinas completamente amuebladas y equipadas con placas de inducción, hornos eléctricos y extractores de las mejores marcas. Opciones de mejoras disponibles.

Encimeras de cuarzo.

Sistemas de aerotermia energéticamente eficientes para la generación de agua caliente, asegurando un ahorro significativo.

Piscina - Gimnasio - Sala de Coworking

La primera planta alberga áreas comunes llenas de luz natural, incluyendo un acogedor vestíbulo.

La sala de coworking y el gimnasio están completamente equipados y climatizados de manera eficiente a través de

AbraCasaBra Real Estate | +34 677 187 096 | info@abracasabra.es



conductos en falsos techos.

En la azotea, la piscina de 40 m², junto con un solárium de 180 m², ofrece vistas panorámicas a la montaña o al mar, el lugar ideal para relajarse después de un largo día de trabajo.

Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero.

Si estás buscando un hogar sofisticado, práctico, eficiente y cómodo, Santa Elena es tu elección ideal.

¡No esperes más! Programa una visita con Abracasabra hoy mismo y descubre cómo Santa Elena puede convertirse en la casa de tus sueños. Esta es tu oportunidad de vivir en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol, un lugar donde se unen el confort, el lujo y el estilo de vida mediterráneo.

Nota: De acuerdo con la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, informamos a nuestros clientes que el precio no incluye el 10% de IVA, los gastos de registro y los honorarios notariales.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Lavadero
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Gimnasia
 Solárium

Puntos de vista

Panoramic
 Jardín
 Calle
 Urban

Piscina

Comunal
 Indoor
 Private

Jardín

Comunal
 Ajardinado
 Facil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Barato
 Con permiso de planificación

Orientación

Sur
 Sureste
 Sur oeste

Configuración

Área comercial
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Aldea
 Ciudad
 Suburbano
 Cerca de Marina
 Puerto pequeño

Muebles

Opcional

Seguridad

Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarmas
 Teléfono de entrada

Control climatico

Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Condición

Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private
 Covered



Contemporáneo

Nuevo desarrollo

Pre-construcción