info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Atico en venta en Fuengirola

317.950 €

Referencia: R4814422 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 89m^2 **Construído:** 61m^2 **Terraza:** 14m^2

Costa del Sol, Fuengirola

Una ubicación estratégica en Fuengirola Edificio Santa Elena es un exclusivo complejo residencial ubicado en Fuengirola, un núcleo multicultural cada vez más popular entre españoles y residentes internacionales. Esta vibrante ciudad ofrece una amplia variedad de opciones de entretenimiento, cultura, gastronomía y servicios. El corazón de Fuengirola, situado junto a su extenso paseo marítimo de 7 km, es una zona encantadora llena de festivales de música y una rica oferta gastronómica internacional. La ubicación de Santa Elena es realmente estratégica: Acceso rápido y directo a las autopistas A-7 y AP-7. A solo 750 metros del centro de Fuengirola. A solo 1 km del Puerto Deportivo. A tan solo 1,6 km de la Playa de Fuengirola. A 23 km del Aeropuerto de Málaga. A 31 km de Marbella. En los alrededores, encontrarás los mejores colegios, supermercados, centros deportivos, un zoológico, centros comerciales e incluso un parque acuático. Un exclusivo nuevo desarrollo residencial Santa Elena ofrece 99 viviendas con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios. Estas viviendas varían en tamaño desde aproximadamente 60 m² hasta 120 m². El edificio se destaca por su diseño arquitectónico moderno y contemporáneo, con materiales y acabados de alta calidad. Los espacios comunes han sido cuidadosamente diseñados para crear un ambiente acogedor para los residentes. Este complejo residencial lo tiene todo: espacios para trabajar, establecer conexiones sociales, mantener un estilo de vida saludable y vivir de manera cómoda, práctica y sostenible. Confort - Eficiencia - Bienestar Cada vivienda está diseñada para proporcionar el máximo confort, eficiencia y bienestar. Grandes ventanales para aprovechar la luz natural. Altos estándares de aislamiento acústico y térmico. Climatización. Cocinas completamente amuebladas y equipadas con placas de inducción, hornos eléctricos y extractores de las mejores marcas. Opciones de mejoras disponibles. Encimeras de cuarzo. Sistemas de aerotermia energéticamente eficientes para la generación de agua caliente, asegurando un ahorro significativo. Piscina - Gimnasio - Sala de Coworking La primera planta alberga áreas comunes llenas de luz natural, incluyendo un acogedor vestíbulo. La sala de coworking y el gimnasio están completamente equipados y climatizados de manera eficiente a través de conductos en falsos techos. En la azotea, la piscina de 40 m², junto con un solárium de 180 m², ofrece vistas panorámicas a la montaña o al mar, el lugar ideal para relajarse después de un largo día de trabajo. Todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento y un trastero. Si estás buscando un hogar sofisticado, práctico, eficiente y cómodo, Santa Elena es tu elección ideal. ¡No esperes más! Programa una visita con Abracasabra hoy mismo y descubre cómo Santa Elena puede convertirse en la casa de tus sueños. Esta es tu oportunidad de vivir en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol, un lugar donde se unen el confort, el lujo y el estilo de vida mediterráneo. Nota: De acuerdo con la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, informamos a nuestros clientes que el precio no incluye el 10% de IVA, los gastos de registro y los honorarios notariales.

Características:

Características
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Gimnasia
Solárium

Orientación
Sur
Sureste
Sur oeste

Control climatico
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Puntos de vista
Panoramic
Jardín
Calle
Urban

Configuración
Área comercial
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Aldea
Ciudad
Suburbano
Cerca de Marina
Puerto pequeño

Condición
Nueva construcción

Piscina
Comunal
Indoor
Private

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Comunal
Ajardinado
Facil mantenimiento

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarmas
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Underground
Cochera
Private
Covered

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Barato
Con permiso de planificación

Contemporáneo
Nuevo desarrollo
Pre-construcción