



## Penthouse til salg i Marbella

2.650.000 €

Reference: R4814683    Soveværelser: 4    Badeværelser: 4    Plot Size: 371m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 218m<sup>2</sup>    Terrasse: 153m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

The View Marbella Phase 1

Lev dit bedste liv på Costa del Sol

Velkommen til The View Marbella, et eksklusivt boligkompleks, der tilbyder luksuslejligheder og penthouses til salg på en af de mest eftertragtede beliggenheder på Costa del Sol. Beliggende mellem Marbella og Benahavís redefinerer dette imponerende projekt konceptet for luksuriøs livsstil med boliger med 2, 3 og 4 soveværelser.

Et Mesterværk af Arkitektur og Natur

Forestil dig at vågne op til betagende udsigt over Middelhavet, Gibraltar og endda Afrikas fjerne kyster. The View Marbella er designet til at smelte sammen med de naturlige omgivelser og skabe en rolig oase, hvor hvert hjem tilbyder enestående udsigter. Den første fase af projektet omfatter syv ikoniske bygninger, der rummer 49 rummelige boliger omgivet af smukt anlagte haver.

Den anden fase lover at blive lige så ekstraordinær med yderligere 58 luksuslejligheder og penthouses, hver med panoramaudsigt og store udendørs opholdsområder.

Luksus i Hver Detalje

Hvert enkelt aspekt af The View Marbella er omhyggeligt designet for at tilbyde maksimal komfort, stil og raffinement. Fra den nyeste teknologi, der sikrer din bekvemmelighed, til rummelige planløsninger, der maksimerer dagslyset – disse boliger er et sandt fristed. Uanset om du vælger en penthouse med privat pool på taget eller en lejlighed med store terrasser, vil du opleve en livsstil, der kombinerer moderne luksus med naturens skønhed.

Vigtige egenskaber inkluderer:

Ikonisk cirkulært design med 300° panoramaudsigt

Luksuriøse penthouses med private terrasser og pools

Rummelige lejligheder med 2, 3 og 4 soveværelser med både indendørs og udendørs opholdsrum

Tilpasningsmuligheder for at skræddersy dit hjem efter din personlige smag

Uovertrufne Faciliteter for et Liv Fyldt med Glæde

Hos The View Marbella føles hver dag som en ferie. Komplekset tilbyder en række førsteklasses faciliteter, der imødekommer dine sundheds-, wellness- og fritidsbehov. Uanset om du ønsker at slappe af ved poolen, nyde en træning i det fuldt udstyrede fitnesscenter eller forkæle dig selv med en spadag, er alt inden for rækkevidde.

Sundhedsklub: Et premium spa, en opvarmet pool på 25 meter og et topmoderne fitnesscenter, alt i nærheden af en legeplads for børn, så du får maksimal komfort.

Pools og Sportsfaciliteter: Svøm dine baner i den 25 meter lange pool eller slap af ved den cirkulære pool, mens dine børn nyder deres egen børnepool.

24-timers sikkerhed: En lukket bolig med videoovervågning og døgn sikkerhed, der sikrer din ro i sindet.

Førsteklasses Beliggenhed

Bekvem beliggenhed mellem Marbella og Benahavís, giver The View Marbella nem adgang til alt, hvad Costa del Sol har at byde på. Fra smukke strande til livlige bycentre – det bedste af middelhavslivsstilen ligger lige uden for døren.

Klar til Indflytning: Sidste Enheder Tilgængelige

Med færdiggørelsen af den første fase af The View Marbella er der kun 7 enheder tilbage, med priser fra €899.000 til €4.299.500. Dette er din chance for at flytte ind i dit drømmehjem på Costa del Sol, hvor luksus møder den naturlige



skønhed i det sydlige Spanien.

Gå ikke glip af denne unikke mulighed! Kontakt Abracasabra i dag for at planlægge et besøg og finde ud af, hvordan The View Marbella kan blive dit perfekte nye hjem.

Bemærk venligst: Priserne er eksklusive 10 % moms, registrerings- og notaromkostninger, i henhold til Junta de Andalucía-reguleringen 2182005.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
24 timers modtagelse  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Jacuzzi  
Fiberoptiske  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Gymnastiksal  
Domotics  
Solarium  
Spille rum  
Tennisbane  
Sauna  
Personale indkvartering

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Urban  
Strand  
Golf

### Pool

Kommunal  
Indendørs  
Privat

### Have

Kommunal  
Privat  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Orientering

Syd  
Sydøst  
Sydvest

### Indstilling

Tæt på golf  
Tæt på byen  
Tæt på marina

### Møbel

Valgfri

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Dækket

### Klima kontrol

Forud installeret aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
U/f/h badeværelser  
U/f opvarmning

### Tilstand

Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Kategori

Investering  
Luksus  
Moderne  
Ny udvikling