



## Middenverdieping appartement te koop in Marbella

849.000 €

Referentie: R4814743 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 162m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 126m<sup>2</sup> Terras: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

The View Marbella Phase II & III – Launch

Leef je Beste Leven aan de Costa del Sol

Welkom bij The View Marbella, een exclusief residentieel complex dat luxe appartementen en penthouses te koop aanbiedt op een van de meest begeerde locaties aan de Costa del Sol. Gelegen tussen Marbella en Benahavís, biedt deze verbluffende ontwikkeling woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers die de definitie van luxe wonen opnieuw vormgeven.

Een Meesterwerk van Architectuur en Natuur

Stel je voor dat je wakker wordt met adembenemende uitzichten over de Middellandse Zee, Gibraltar en zelfs de verre kustlijnen van Afrika. The View Marbella is ontworpen om naadloos te integreren in zijn natuurlijke omgeving, waardoor een rustige oase ontstaat waar elk huis ongeëvenaarde uitzichten biedt. De eerste fase van het project omvat zeven iconische gebouwen, met 49 ruime woningen te midden van prachtig aangelegde tuinen.

De tweede en derde fase belooft net zo buitengewoon te worden, met luxe appartementen en penthouses, elk met panoramische vergezichten en royale buitenruimtes.

Luxe op Elk Moment

Elk detail van The View Marbella is zorgvuldig uitgewerkt om het ultieme comfort, stijl en verfijning te bieden. Van de nieuwste technologie voor jouw gemak tot royale plattegronden die optimaal gebruik maken van natuurlijk licht – deze woningen zijn een waar toevluchtsoord. Of je nu kiest voor een penthouse met een privézwembad op het dak of een appartement met enorme terrassen, je zult een levensstijl ervaren die moderne luxe combineert met de schoonheid van de natuur.

Belangrijke kenmerken zijn onder andere:

Iconische cirkelvormige ontwerpen met 300° open uitzichten

Luxe penthouses met privé dakterrassen en zwembaden

Ruime appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, met binnen- en buitenleefruimtes

Aanpassingsmogelijkheden om je huis af te stemmen op je unieke smaak

Ongeëvenaarde Voorzieningen voor een Leven vol Genot

Bij The View Marbella voelt elke dag als een vakantie. Het complex biedt een scala aan eersteklas voorzieningen die inspelen op je gezondheids-, wellness- en vrijetijdsbehoeften. Of je nu wilt ontspannen bij het zwembad, genieten van een training in de volledig uitgeruste fitnessruimte, of jezelf wilt verwennen met een spadag – alles is binnen handbereik.

**Gezondheidsclub:** Een premium spa, een verwarmd zwembad van 25 meter, en een ultramoderne fitnessruimte, alles naast een kinderspeelplaats voor jouw gemak.

**Zwembaden en Sportfaciliteiten:** Zwem baantjes in het 25-meter zwembad of relax bij het ronde zwembad terwijl je kinderen genieten van hun eigen kinderspeelplaats.

**24-uurs beveiliging:** Een afgesloten gemeenschap met videobewaking en beveiliging die 24 uur per dag aanwezig is voor jouw gemoedsrust.

**Toplocatie**

The View Marbella is ideaal gelegen tussen Marbella en Benahavís, met gemakkelijke toegang tot alles wat de Costa del Sol te bieden heeft. Van prachtige stranden tot levendige stadscentra – het beste van de mediterrane levensstijl ligt op



slechts een steenworp afstand.

Klaar om in te trekken: laatste eenheden beschikbaar in phase 1

Nu de eerste fase van The View Marbella voltooid is, zijn er nog slechts 7 eenheden beschikbaar, met prijzen variërend van €899.000 tot €4.299.500.

Phase II & III – Launch vanaf 849.000 tot 2650000.

Dit is je kans om je droomhuis te betrekken aan de Costa del Sol, waar luxe wonen samengaat met de natuurlijke schoonheid van Zuid-Spanje.

Mis deze unieke kans niet! Neem vandaag nog contact op met Abracasabra om een bezoek te plannen en ontdek hoe The View Marbella jouw perfecte nieuwe thuis kan worden.

Let op: Prijzen zijn exclusief 10% btw, registratie- en notariskosten, conform de regelgeving 2182005 van de Junta de Andalucía.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Jacuzzi  
Glasvezel  
Sportschool  
Domotica  
Solarium  
Spelletjeskamer  
Tennisbaan  
Sauna

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Strand  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
Verhitte  
Binnen-  
Privaat

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privaat  
Aangelegd  
Makkelijk onderhoud

### Categorie

Investering  
Luxe  
Modern

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Strand  
Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Dorp  
Dicht bij jachthaven  
Jachthaven

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privaat  
Bedekt



Nieuwe ontwikkeling  
Van het plan afwijkend