



## Pareada en venta en Benalmádena

809.000 €

Referencia: R5070925    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 378m<sup>2</sup>    Construido: 241m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

Preciosa casa pareada con piscina y jardín privados en venta en Benalmádena Costa. Tiene una superficie construida de 241 m<sup>2</sup>, distribuidos en tres plantas. En la planta baja/semisotano (se puede hacer apartamento independiente) encontramos un salón secundario muy amplio (se puede usar como gimnasio, sala de juegos, cine etc.), un baño, una habitación que se usa como trastero, garaje doble y acceso al jardín. La primera planta consta de cocina-comedor, amplio salón-comedor con chimenea, aseo y terraza con vistas al montaña. En la segunda planta hay 4 dormitorios (uno de ellos con vestidor y baño en suite), 3 baños y otro vestidor. La propiedad se encuentra en una zona residencial muy tranquila a solo 5 minutos en coche de la playa y cuenta con excelentes conexiones (N-340 y AP-7). Es una zona muy atractiva con todos los servicios a su alrededor (comercios, bancos, hospital, campo de golf, colegio internacional, etc.). ¡La casa esta lista para entrar a vivir! No pierda la oportunidad de adquirir una gran propiedad a un precio inmejorable! En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que 3 % mas iva de honorarios de intermediación, gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuesto



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

Trastero

Barbacoa

Sótano

### Piscina

Private

### Seguridad

Sistema de alarmas

### Control climatico

Aire acondicionado

Calefacción central

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Cochera

### Condición

Fair

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Agua potable