



n.stigter@abracasabra.es

Atico en venta en Marbella

4.995.000 €

Referencia: R3700997 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 279m² Terraza: 458m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Magnífico ático-duplex situado en primera línea de playa a tan sólo un corto paseo de Puerto Banús y su maravillosa marina. Esta propiedad ofrece fabulosas vistas laterales sobre los impresionantes jardines hacia el mar Mediterráneo y La Concha. Ubicado en una de las mejores comunidades a un corto paseo de Puerto Banús ofreciendo 24 horas de seguridad, piscina interior climatizada, piscina exterior, restaurante y club social. Esta propiedad ubicada en una tercera planta ofrece hall de entrada, 4 dormitorios, 4 baños en suite, amplio y elegante salón-comedor con salida hacia la terraza y cocina completamente equipada con lavadero. En la planta alta se encuentra un enorme solarium con zona de estar, cocina, baño, piscina privada e impresionantes vistas hacia el mar y la montaña. Incluye además una plaza de parking en el garage comunitario. Esta propiedad representa una oportunidad para vacaciones o residencia permanente.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		Calefacción central
Transporte cercano		Baños u/f/h
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasia		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Good
Montaña	Cerca del puerto	Excellent
Jardín	Frente a la playa	
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Seguridad de 24 horas	Private
Categoría		
Frente a la playa		