



Frakoblet villa til salg i Benalmádena

2.450.000 €

Reference: R5071420 Soveværelser: 6 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 1.441m² Byg Størrelse: 725m² Terrasse: 116m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

EN UNIK MULIGHED FOR AT ERHVERVE EN GRUND PÅ 1.441 M² I ET PRIVILEGERET OMRÅDE

Denne grund leveres med et byggeprojekt og en godkendt byggetilladelse.

OPLAYNING OG DESIGN

Villaen er forbundet med en privat elevator fra kælderen til solariumet på taget.

Hver plads er omhyggeligt designet for at tilbyde rummelighed, funktionalitet og naturligt lys.

En villa på en grund på 1.441 m², fordelt som følger:

Haveplan: 314 m²

Stueetage: 168 m²

Første etage: 158 m²

Solarium: 116 m²

EGENSKABER OG FINISHER

Intern elevator, der forbinder alle niveauer

Aerotermisk klimakontrolsystem, gulvvarme og zoneret aircondition

State-of-the-art termisk og akustisk isolering

Fuldt tilpasselige finish: materialer, snedkerarbejde, gulvbelægning og meget mere

Fuldt møbleret og udstyret køkken

Valgfri præ-installation af smart home automation og sikkerhedssystemer

BELIGGENHED OG FACILITETER

Ejendommen er beliggende i et boligområde, der tilbyder fantastisk havudsigt, ro og nærhed til essentielle tjenester:

Kun 6 minutter fra stranden

15 minutter fra Málaga Internationale Lufthavn

Tæt på shoppingområder, skoler, sundhedscentre og sportsfaciliteter

Tæt på golfbaner, Puerto Marina, supermarkeder og fine restauranter



PERFEKT TIL AT BO ELLER INVESTERE

Denne villa er ideel til at bygge dit drømmehus eller som en investering med høj afkast, takket være dens strategiske beliggenhed, moderne design og tilpasningsmuligheder.

Dette er den perfekte mulighed for at bo i en villa, der er skræddersyet til din livsstil!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Jacuzzi
Grill
Domotics
Solarium
Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Gårdsplads

Pool

Privat

Have

Privat
Anlæg

Kategori

Investerings
Med planlægningsstilladelse
Ny udvikling
OFF PLAN

Orientering

Sydøst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Sikker

Klima kontrol

Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Mere end en