



Fristående villa till salu i Benalmádena

2 450 000 €

Referens: R5071420 Sovrum: 6 Badrum: 6 Komplot: 1 441m² Bygga: 725m² Terrass: 116m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

EN UNIK MÖJLIGHET ATT ERHÅLLA EN TOMT PÅ 1.441 M² I ETT PRIVILEGIERAT OMRÅDE

Denna tomt levereras med ett byggprojekt och ett godkänt bygglov.

LAYOUT OCH DESIGN

Villan är förbundet med en privat hiss från källaren till solariumet på taket.

Varje utrymme har noggrant designats för att erbjuda rymd, funktionalitet och naturligt ljus.

En villa på en tomt på 1.441 m², fördelad på följande sätt:

Trädgårdsnivå: 314 m²

Bottenvåning: 168 m²

Första våning: 158 m²

Solarium: 116 m²

FEATURES OCH FINISHER

Intern hiss som förbinder alla nivåer

Aerotermisk klimatanläggning, golvvärme och zonindlad luftkonditionering

State-of-the-art termisk och akustisk isolering

Helt anpassningsbara finish: material, snickeri, golv och mer

Fullt möblerat och utrustat kök

Valfri förinstallation av smart hemautomation och säkerhetssystem

PLACERING OCH BEKVÄMLIGHETER

Fastigheten ligger i ett bostadsområde med fantastisk havsutsikt, lugn och närhet till viktiga tjänster:

Endast 6 minuter från stranden

15 minuter från Málaga internationella flygplats

Nära shoppingområden, skolor, medicinska center och sportanläggningar

Nära golfbanor, Puerto Marina, stormarknader och fina restauranger



PERFEKT FÖR ATT BO ELLER INVESTERA

Denna villa är idealisk för att bygga ditt drömhus eller som en högavkastande investering, tack vare dess strategiska läge, moderna design och anpassningspotential.

Detta är den perfekta möjligheten att bo i en villa anpassad till din livsstil!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Eget badrum
Jacuzzi
Grilla
Domotik
Solarium
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Trädgård
Slå samman
Gård

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd

Kategori

Investering
Med planeringstillstånd
Ny utveckling
Av planen

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära golf
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Säker

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c
U/f uppvärmning

Skick

Ny konstruktion

Kök

Fullmonterad

Parkering

Mer än en