Departamento en venta en Guardamar del Segura

389.000 €

Referencia: AC14180 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 160m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

¡Vive en primera línea de playa con todo el lujo que mereces!Te presentamos este espectacular ático dúplex de alto standing en el exclusivo residencial Pórtico Mar, en Guardamar del Segura. Una propiedad única que combina elegancia, amplitud y unas vistas inmejorables al mar Mediterráneo.Distribuido en dos niveles, este ático ofrece 2 amplios dormitorios en suite, diseñados para brindar máxima privacidad y confort. El espacioso salón-comedor destaca por su luminosidad y sus ventanales panorámicos, que inundan el espacio con luz natural y ofrecen una atmósfera cálida y acogedora durante todo el día.En la planta superior te espera un impresionante solárium privado con cocina exterior integrada, ideal para disfrutar de inolvidables veladas al aire libre, barbacoas, cenas con amigos o simplemente relajarte bajo el sol mientras contemplas las vistas despejadas al mar y a la piscina.La vivienda cuenta también con 2 elegantes balcones acristalados, perfectos para disfrutar del entorno en cualquier estación del año, con una sensación de apertura y conexión constante con el exterior.Situado en una urbanización cuidada al detalle, con zonas ajardinadas, piscinas y seguridad, este ático ofrece un entorno seguro, tranquilo y familiar, a solo pasos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, restaurantes, centros médicos y zonas de ocio.Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad, esta propiedad lo tiene todo: ubicación privilegiada, diseño sofisticado y vistas de ensueño.???? Contáctanos hoy mismo para más información o agendar una visita. ???? Haz realidad tu sueño de vivir junto al mar. ¡Este ático es para ti!