philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

1.295.000 €

Referenz: R4819957 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 500m^2 **Garten:** 338m^2 **Terrasse:** 140m^2

Costa del Sol, Mijas

Elegante und anspruchsvolle Villa im Jahr 2018 gebaut in der sehr begehrten Gegend von Buena Vista, Mijas eingebettet. Die Villa ist nach Südosten ausgerichtet und genießt den Blick auf das Meer, die Küste und die Berge. In einer ruhigen Urbanisation gelegen, können Sie die Pracht dieser Immobilie und den Lebensstil, den sie Ihnen bietet, voll und ganz genießen. Die Villa ist auf 3 Etagen aufgeteilt. Die Hauptunterkunft befindet sich im Erdgeschoss mit einer einladenden Eingangshalle und einer Treppe, die in das Obergeschoss mit seinen Schlafzimmern führt. Das Wohnzimmer hat viel natürliches Licht durch ein großes Fenster und zwei Terrassentüren, die auf eine überdachte Terrasse und den Garten führen. Das Wohnzimmer hat auch einen Kamin mit einem gusseisernen Holzbrenner. Es gibt eine separate Küche/Esszimmer, die mit den besten Geräten ausgestattet ist. Die Gästegarderobe befindet sich auf der unteren Ebene. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer, die sich ein Familienbadezimmer mit begehbarer Dusche teilen, während das Hauptschlafzimmer über einen privaten Balkon und ein eigenes Bad mit begehbarer Dusche verfügt. Auf der unteren Ebene der Villa finden Sie ein geräumiges viertes Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, Abstellräume, Waschküche und Räume, in denen die Solaranlage für die Warmwasserbereitung untergebracht ist. Die Villa hat eine abschließbare Garage, in der Sie bis zu 4 Fahrzeuge (oder ein Boot) parken können. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein großer Raum, der in ein Unterhaltungszimmer oder einen Heimkino-Raum umgewandelt werden könnte. Es gibt Vorinstallationen für eine Dusche und ein Badezimmer. Die große Wasseraufbereitungsanlage befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Außenbereich: Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 500 M2 und der Gartenbereich ist pflegeleicht angelegt. Der Pool befindet sich in einer großen Liegewiese, es gibt einen Grillplatz und eine große überdachte Terrasse mit Tisch und Stühlen. Auf der Rückseite der Villa befinden sich einige Steinbeete mit Pflanzen und Bäumen. Aufgrund der hervorragenden Lage der Villa, mit einfachem Zugang zur Autobahn A7 und zum Flughafen Malaga, könnte sie als Zweitwohnsitz für eine Familie oder als ständiger Wohnsitz für jemanden, der regelmäßig ins Ausland fliegt, genutzt werden. Sowohl Mijas Pueblo als auch Benalmadena Pueblo sind nur 10 Autominuten entfernt, und der Strand ist ebenfalls in 10 Autominuten zu erreichen. Bei der Planung und dem Bau dieser Immobilie wurde auf jedes Detail geachtet - es handelt sich um eine sehr solide und gut gebaute Villa mit Eichentüren, Fußbodenheizung und doppelter Klimaanlage im gesamten Haus. Es ist preislich zu verkaufen und wird eine ausgezeichnete Investition für einen anspruchsvollen Kunden zu machen. Freistehende Villa, Mijas, Costa del Sol. 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 338 m², Terrasse 140 m², Garten/Grundstück 500 m². Orientierung : Südost. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Privat. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, Zentralheizung, Kamin, Fußbodenheizung. Aussicht : Meer, Berge, Panoramisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung. Möbel : Möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Garage. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Solare Warmwasserbereitung. Kategorie : Günstiges Angebot, Luxus, Weiterverkauf.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum

Orientierung
Süd-Ost

Klimakontrolle
Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kamin
Zentralheizung
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Berg
Panorama

Zustand
Exzellent

Schwimmbad
Privat

Möbel
Voll möbliert

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit

Parken
Garage

Versorgungsunternehmen
Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung

Kategorie
Luxus
Wiederverkauf
Schnäppchen