info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa détachée à vendre à Mijas

1 295 000 €

Référence: R4819957 **Chambres:** 4 **Bain:** 4 **Terrain:** 500m^2 **Construite:** 338m^2 **Terrasse:** 140m^2

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Costa del Sol, Mijas

Villa élégante et sophistiquée construite en 2018, nichée dans le quartier très recherché de Buena Vista, Mijas. La villa est orientée sud-est et bénéficie d'une vue sur la mer, la côte et les montagnes. Située dans une urbanisation tranquille, vous pouvez profiter pleinement des splendeurs de cette propriété et du style de vie qu'elle vous offre. La villa est aménagée sur 3 étages distincts. Le logement principal se trouve au rez-de-chaussée, avec un hall d'entrée accueillant et des escaliers menant à l'étage supérieur et à ses chambres. Le salon bénéficie d'une lumière naturelle abondante grâce à une fenêtre et à deux portes-fenêtres donnant sur une terrasse couverte et sur le jardin. Le salon dispose également d'une cheminée avec un poêle à bois en fonte. Il y a une cuisine/salle à manger séparée entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Le vestiaire des invités se trouve au niveau inférieur. Le premier étage comprend 3 chambres à coucher. Deux chambres doubles partagent une salle de bains familiale avec douche à l'italienne, tandis que la chambre principale dispose d'un balcon privé et d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne. Au niveau inférieur de la villa, vous trouverez une quatrième chambre spacieuse avec une salle de bains attenante et un placard, des pièces de rangement, une buanderie et des pièces abritant le système de panneaux solaires pour l'eau chaude. La villa dispose d'un garage fermé à clé où vous pouvez garer jusqu'à 4 véhicules (ou un bateau). Ce niveau comprend également un vaste espace qui pourrait être converti en salle de divertissement ou en salle de cinéma à domicile. Il y a une pré-installation pour une douche et une salle de bain. Le grand système de purification de l'eau se trouve également à ce niveau. L'extérieur : La villa se trouve sur un terrain de 500 m2 et le jardin est conçu pour faciliter l'entretien. La piscine est située dans une grande zone de bronzage, il y a une zone de barbecue et une grande terrasse couverte avec table et chaises. À l'arrière de la villa, il y a des rocailles avec des plantes et quelques arbres. Grâce à sa superbe situation, avec un accès facile à l'autoroute A7 et à l'aéroport de Malaga, la villa peut être utilisée comme deuxième maison familiale ou comme résidence permanente pour quelqu'un qui voyage régulièrement à l'étranger. Mijas Pueblo et Benalmadena Pueblo ne sont qu'à 10 minutes en voiture, et la plage est également accessible en 10 minutes. Tous les détails ont été pris en compte dans la conception et la construction de cette propriété - c'est une villa très solide et bien construite avec des portes en chêne, un chauffage par le sol et une double climatisation dans toute la maison. Elle est proposée à la vente et constituera un excellent investissement pour un client Villa Individuelle, Mijas, Costa del Sol. 4 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 338 m², Terrasse 140 m², Jardin/Terrain 500 m². Orientation : Sud-est. Etat : Excellent. Piscine : Privée. Régulateur de température : Climatisation, Clim. préinstallée, Chauffage central, Cheminée, Chauffage au sol. Vues : Mer, Montagne, Panoramique. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Buanderie, Salle de bains attenante, Doubles-vitrages. Mobilier : Entièrement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Privé. Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24. Parking : Garage. Services publics : Electricité, Eau potable, Chauffage solaire de l’eau. Catégorie : Bonne affaire, De luxe, Revente.

info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Buanderie

Orientation
Sud-Est

Contrôle du climat
Climatisation
A / C pré-installé
Cheminée
Chauffage central
Chauffage U / F

Vues
Mer
Montagne
Panoramique

Condition
Excellent

Piscine
Private

Meubles
Entièrement meublé

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Private

Sécurité
Complexe fermé
Sécurité 24 heures

Parking
Garage

Services publics
Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire

Catégorie
Luxe
Revente
Marchander