



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

1.825.000 €

Referenz: R4821979 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 202m<sup>2</sup> Garten: 142m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Exklusive und Luxuriöse Erdgeschosswohnung in Torre Bermeja, Estepona. Diese vollständig renovierte 3-Schlafzimmer, 3-Badezimmer-Erdgeschosswohnung befindet sich in der prestigeträchtigen und begehrten Wohnanlage Torre Bermeja an der New Golden Mile in Estepona. Sie bietet einen gehobenen Lebensstil mit modernen und stilvollen Innenräumen, umgeben von üppigen tropischen Gärten und direktem Zugang zum Strand. Mit einer Gesamtfläche von 142 m<sup>2</sup> und einer großzügigen privaten Terrasse von 60 m<sup>2</sup> bietet diese Wohnung reichlich Wohnraum, ideal zum Entspannen und Genießen des Lebens im Freien. Das Innere ist bis ins kleinste Detail gestaltet, mit schönen Böden, einer brandneuen Designer-Küche mit Miele-Geräten, einem Bang & Olufsen Soundsystem, maßgefertigten Einbauschränken und einem elektrischen Kamin für zusätzlichen Komfort und Atmosphäre. Die Wohnung befindet sich in der exklusiven Torre Bermeja, einer hochwertigen und sicheren Wohnanlage direkt am Strand, die für ihre schönen, reifen Gärten und außergewöhnlichen Einrichtungen bekannt ist. Die Anlage bietet 24-Stunden-Sicherheit, zwei Außenpools, zwei voll ausgestattete Fitnessräume, einen beheizten Innenpool und zwei Saunen. Die ruhige Lage direkt am Meer bietet direkten Zugang zum Strand und zur angrenzenden Promenade, ideal für entspannte Spaziergänge am Meer. Darüber hinaus befinden sich mehrere gehobene Restaurants in Gehweite, in denen Sie die lokale Küche genießen können. Die Gegend um Torre Bermeja ist bekannt für Luxus und Privatsphäre und liegt dennoch in der Nähe des lebhaften Zentrums von Estepona mit seiner charmanten Altstadt, Boutiquen und gemütlichen Tapas-Bars. Die Wohnung wird komplett mit einem praktischen Tiefgaragenstellplatz und einem separaten Abstellraum geliefert. Torre Bermeja bietet nicht nur einen exklusiven Lebensstil, sondern auch eine hervorragende Lage mit einfacher Anbindung an die A7-Autobahn, sodass Marbella und Puerto Banús in wenigen Minuten erreichbar sind. Das perfekte Zuhause für diejenigen, die gehobenen Luxus an der wunderschönen Costa del Sol suchen. Interessiert? Ein Besuch oder eine virtuelle Tour kann problemlos über Abracasabra arrangiert werden. Lassen Sie sich von uns diese wunderschöne Immobilie zeigen!



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Fitnessstudio		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Panorama	Gewerbegebiet	Exzellent
Garten	Strand	Kürzlich renoviert
Schwimmbad	In der Nähe des Hafens	
Urban	Siedlung	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Dorf	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
	Strand	
	Front Line Beach Complex	
	Yachthafen	
	Port	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Privat	24 -Stunden -Sicherheit	Privat
Angelegt	Alarmsystem	
Einfache Wartung	Eingabetelefon	
Kategorie		
Investition		
Luxus		
Zeitgenössisch		
Strand		