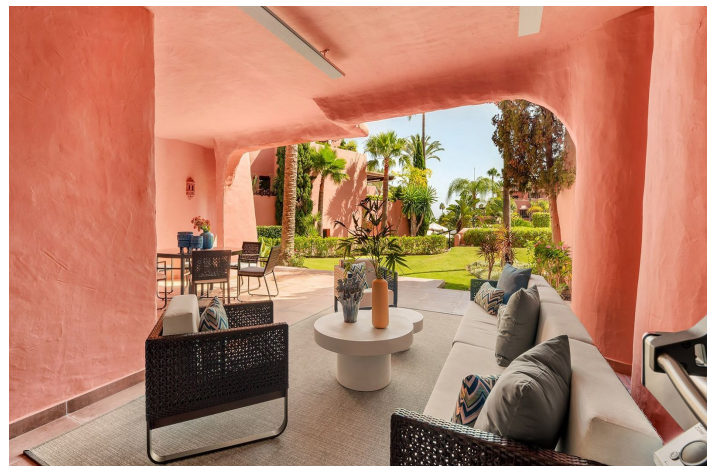




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

1.825.000 €

Referenz: R4821979 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 202m<sup>2</sup> Garten: 142m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Estepona (town)

Exklusive und Luxuriöse Erdgeschosswohnung in Torre Bermeja, Estepona Diese vollständig renovierte 3-Schlafzimmer, 3-Badezimmer-Erdgeschosswohnung befindet sich in der prestigeträchtigen und begehrten Wohnanlage Torre Bermeja an der New Golden Mile in Estepona. Sie bietet einen gehobenen Lebensstil mit modernen und stilvollen Innenräumen, umgeben von üppigen tropischen Gärten und direktem Zugang zum Strand. Mit einer Gesamtfläche von 142 m<sup>2</sup> und einer großzügigen privaten Terrasse von 60 m<sup>2</sup> bietet diese Wohnung reichlich Wohnraum, ideal zum Entspannen und Genießen des Lebens im Freien. Das Innere ist bis ins kleinste Detail gestaltet, mit schönen Böden, einer brandneuen Designer-Küche mit Miele-Geräten, einem Bang & Olufsen Soundsystem, maßgefertigten Einbauschränken und einem elektrischen Kamin für zusätzlichen Komfort und Atmosphäre. Die Wohnung befindet sich in der exklusiven Torre Bermeja, einer hochwertigen und sicheren Wohnanlage direkt am Strand, die für ihre schönen, reifen Gärten und außergewöhnlichen Einrichtungen bekannt ist. Die Anlage bietet 24-Stunden-Sicherheit, zwei Außenpools, zwei voll ausgestattete Fitnessräume, einen beheizten Innenpool und zwei Saunen. Die ruhige Lage direkt am Meer bietet direkten Zugang zum Strand und zur angrenzenden Promenade, ideal für entspannte Spaziergänge am Meer. Darüber hinaus befinden sich mehrere gehobene Restaurants in Gehweite, in denen Sie die lokale Küche genießen können. Die Gegend um Torre Bermeja ist bekannt für Luxus und Privatsphäre und liegt dennoch in der Nähe des lebhaften Zentrums von Estepona mit seiner charmanten Altstadt, Boutiquen und gemütlichen Tapas-Bars. Die Wohnung wird komplett mit einem praktischen Tiefgaragenstellplatz und einem separaten Abstellraum geliefert. Torre Bermeja bietet nicht nur einen exklusiven Lebensstil, sondern auch eine hervorragende Lage mit einfacher Anbindung an die A7-Autobahn, sodass Marbella und Puerto Banús in wenigen Minuten erreichbar sind. Das perfekte Zuhause für diejenigen, die gehobenen Luxus an der wunderschönen Costa del Sol suchen. Interessiert? Ein Besuch oder eine virtuelle Tour kann problemlos über Abracasabra arrangiert werden. Lassen Sie sich von uns diese wunderschöne Immobilie zeigen!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Fitnessstudio  
Keller

### Ansichten

Panorama  
Garten  
Schwimmbad  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat  
Angelegt  
Einfache Wartung

### Kategorie

Investition  
Luxus  
Zeitgenössisch  
Strand

### Orientierung

Süd

### Einstellung

Gewerbegebiet  
Strand  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Dorf  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Strand  
Front Line Beach Complex  
Yachthafen  
Port

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Privat