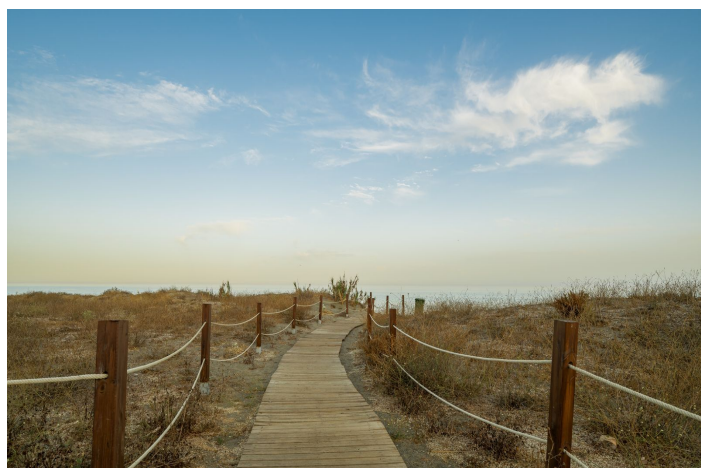




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

1 695 000 €

Référence: R4822000    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 175m<sup>2</sup>    Construite: 140m<sup>2</sup>    Terrasse: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Costalita, Estepona Est - Estepona

### APPARTEMENT VENUS, REZ-DE-CHAUSSÉE ENTIÈREMENT RÉNOVÉ À COSTALITA

Ce splendide appartement en rez-de-chaussée, orienté au sud, à Costalita, dispose de 3 chambres et 2 salles de bains. Entièrement rénové et en état impeccable, cet appartement se distingue par son concept de vie en espace ouvert, complété par un mobilier contemporain et des finitions de haute qualité. Des placards sur mesure aux sols élégants, en passant par une cheminée électrique et un système audio Bang & Olufsen de pointe, chaque détail a été soigneusement sélectionné pour une expérience de vie sophistiquée.

La cuisine de designer, toute neuve, est entièrement équipée d'appareils électroménagers Miele de premier choix, garantissant à la fois fonctionnalité et style. L'espace de vie ouvert offre un accès direct à une terrasse couverte et privée, où vous pourrez admirer une vue imprenable sur la mer. La chambre principale est un élément remarquable, avec une salle de bains ouverte, un grand dressing et un accès direct à la terrasse principale. Cette propriété est véritablement un appartement de rêve en bord de mer, entièrement meublé et équipé, prêt à emménager. De plus, il dispose d'une place de parking privée en sous-sol et d'un espace de rangement, ajoutant au confort du luxe.

Costalita est une communauté exclusive et sécurisée en bord de mer, réputée pour ses jardins tropicaux magnifiquement aménagés et sa piscine de style lagon. La communauté offre un accès direct à l'une des plus belles plages de la New Golden Mile, assurant un style de vie côtier parfait. Le Club de Raquette Villa Padierna, l'hôtel 5 étoiles Mett et plusieurs charmants « Chiringuitos » sont accessibles à pied. De plus, divers supermarchés, bars et restaurants sont à quelques minutes en voiture.

Intéressé par cette propriété exceptionnelle ? Une visite sur place ou une visite virtuelle peut être facilement organisée via Abracasabra. Laissez-nous vous guider pour découvrir ce magnifique appartement en bord de mer !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Fibre optique  
Domotique

### Vues

Mer  
Panoramique  
Jardin  
Plage

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
En bord de mer  
Affligé

### Orientation

Sud

### Paramètre

En bord de mer  
Près du port  
Urbanisation  
Près de la mer  
Près de la ville  
Village  
Près de Marina  
En bord de mer  
Complexe de plage de première ligne  
Marina

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Private